

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΟΜΗΣΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Άνδρος, 06 Φεβρουαρίου 2020

Ταχ. Κώδικας: 84500 Άνδρος
 Πληροφορίες: Παρλιάρου Ειρήνη
 Τηλέφωνο: 2282360224
 FAX: 22820 22808
 Email: ty@andros.gr

ΠΡΟΣ:
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΑΙΤΗΜΑ σύμφωνα με το άρθρο 6, της υπ' αριθμ. 57654/2017 Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης (ΦΕΚ Β/1781/23-05-2017)

ΘΕΜΑ: Τεχνικός Σύμβουλος της πράξης με τίτλο «Προστασία αποκατάστασης προβλημάτων και αξιοποίησης του τουριστικού καταφύγιου στο Μπατσι Άνδρου» (Υποέργο 1 «Μελέτες – Τεχνικές και λοιπές επιστημονικές υπηρεσίες»)

ΚΑΕ: 63.7341.0005

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ / ΣΑΕ 2018ΣΕ36700024
 ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΝΟΤΙΟ ΑΙΓΑΙΟ 2017-2020 (Εθνικοί Πόροι ΠΔΕ)**

Ι) ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)
2. το Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών», όπως δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 42 Α' – 22/02/2005.
3. το Π.Δ. 696/1974 «Περί αμοιβών μηχανικών και σχετικών προδιαγραφών για όλα τα στάδια μελετών», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 515/89
4. την εγκύκλιο 38/2005 (αρ. πρωτ. 3434/23.11.2005) της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. με θέμα «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων».
5. την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/4-5-2017(Β'2519) απόφαση του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών «**Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.8δ του άρθρου 53 του ν.4412/2016(Α'147)**»
6. το Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης».
7. το Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α'/8.6.2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 36163/29-03-2018 (ΑΔΑ: Ω5Δ3465ΧΙ8-710) Ένταξη της πράξης με τίτλο: «**Προστασία αποκατάστασης προβλημάτων και αξιοποίησης του τουριστικού καταφύγιου στο Μπατσι Άνδρου**»
9. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 99144/24-09-2018 (ΑΔΑ: Ω6Α0465ΧΙ8-ΧΑΚ) Απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης έγκρισης ένταξης στο ΠΔΕ 2018, στη ΣΑΕ 367 της πράξης «**Προστασία αποκατάστασης προβλημάτων και αξιοποίησης του τουριστικού καταφύγιου στο Μπατσι Άνδρου**»

- Σύμφωνα με το άρθρο 222 του Ν. 4412/2016:

«1. Το παρόν Βιβλίο ΙΙ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΈΡΓΩΝ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΡΩΗΝ ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΩΝ ΤΟΜΕΩΝ (ΟΔΗΓΙΑ 2014/25/ΕΕ), (άρθρα 222 έως 338), θεσπίζει κανόνες για τις διαδικασίες προγραμματισμού και σύναψης που πραγματοποιούνται από αναθέτοντες φορείς για συμβάσεις και διαγωνισμούς μελετών, ανεξαρτήτως της εκτιμώμενης αξίας αυτών, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στα

επιμέρους άρθρα του παρόντος Βιβλίου.

2. Διαδικασία σύναψης σύμβασης κατά την έννοια του παρόντος Βιβλίου, είναι η διαδικασία για την απόκτηση έργων, προμηθειών ή υπηρεσιών από οικονομικούς φορείς που επιλέγονται από έναν ή περισσότερους αναθέτοντες φορείς, εφόσον τα εν λόγω έργα, προμήθειες ή υπηρεσίες προορίζονται για την εκτέλεση μιας εκ των δραστηριοτήτων που αναφέρονται στα άρθρα 228 έως 234.»

- Η προτεινόμενη ανάθεση εμπίπτει στο άρθρο 232 (Λιμένες και αερολιμένες) του Ν. 4412/2016 και επομένως σύμφωνα με το άρθρο 328 του Ν. 4412/2016:

«1. Προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης επιτρέπεται όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης είναι ίση ή κατώτερη από το ποσό των είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ, χωρίς να συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ.

2. Η απευθείας ανάθεση διενεργείται από την αρμόδια υπηρεσία του αναθέτοντος φορέα, χωρίς να απαιτείται η συγκρότηση γνωμοδοτικού συλλογικού οργάνου για το σκοπό αυτό.

3. Η απευθείας ανάθεση σε συγκεκριμένο οικονομικό φορέα γίνεται με κριτήρια τη δυνατότητα της καλής και έγκαιρης εκτέλεσης της σύμβασης από τον ανάδοχο και την οικονομική του προσφορά.

4. Η απόφαση απευθείας ανάθεσης δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 38 και το άρθρο 260. Η απόφαση ανάθεσης περιέχει κατ' ελάχιστο:

α) την επωνυμία και τα στοιχεία επικοινωνίας του αναθέτοντος φορέα,

β) περιγραφή του αντικειμένου της σύμβασης και της αξίας της,

γ) όνομα και στοιχεία επικοινωνίας του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση,

δ) κάθε άλλη πληροφορία που κρίνει απαραίτητη ο αναθέτων φορέας.

5. Σε περίπτωση παράβασης της υποχρέωσης της παρ. 4, η σύμβαση καθίσταται αυτοδικαίως άκυρη.»

- Σύμφωνα με την παρ.8 του άρθρου 53 του ν.4412/2016:

«8. Ειδικά για τις δημόσιες συμβάσεις μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, πέραν των αναφερομένων στις παρ.1 έως παρ.6, κατά τη σύνταξη των εγγράφων της σύμβασης εφαρμόζονται και τα παρακάτω:.....

δ) Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, που εκδίδεται ύστερα από γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Μελετών της Γενικής Γραμματείας Υποδομών και του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος, εγκρίνεται, με βάση τις εκάστοτε ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές, Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και τεχνικών υπηρεσιών, που περιλαμβάνει:

(αα) ενιαίες τιμές προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου και κατηγορία έργου, με βάση, κυρίως, τα προβλεπόμενα στάδια μελέτης και τις ποσότητες των όμοιων ή τυποποιημένων φυσικών αντικειμένων, ώστε να αποφεύγεται ο πολλαπλασιασμός της αμοιβής στην περίπτωση αυτή και

(ββ) ενιαίες τιμές προεκτιμώμενων αμοιβών τεχνικών υπηρεσιών είτε ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου και κατηγορία έργου, λαμβάνοντας υπόψη και τις ποσότητες των όμοιων ή τυποποιημένων φυσικών αντικειμένων ώστε να αποφεύγεται ο πολλαπλασιασμός της αμοιβής στην περίπτωση αυτή είτε ανά μονάδα χρόνου απασχόλησης των προσώπων (ανθρωπομήνες) που ασχολούνται με την παροχή της υπηρεσίας, με βάση τα προσόντα και την εμπειρία τους.

Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η εφαρμογή των τιμών του κανονισμού για τον καθορισμό της προεκτιμώμενης αξίας των συμβάσεων είναι υποχρεωτική για τις αναθέτουσες αρχές, οι οποίες λαμβάνουν επιπρόσθετα υπόψη όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν, κατά την κρίση τους, τη συνολική δαπάνη της σύμβασης, ανάλογα με τα χαρακτηριστικά της και τον επικαιροποιημένο φάκελο της δημόσιας σύμβασης. Οι τιμές του κανονισμού αναπροσαρμόζονται κάθε έτος, με βάση τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου έτους. Μέχρι τις 20 Μαρτίου κάθε έτους αποστέλλεται από την αρμόδια υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σχετικό έγγραφο ενημέρωσης προς τις αναθέτουσες αρχές. Οι διακηρύξεις που εγκρίνονται μετά την ημερομηνία αυτή λαμβάνουν υποχρεωτικά υπόψη την αναπροσαρμογή των τιμών, για τον προσδιορισμό της προεκτιμώμενης αμοιβής.»

II). ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1). Το γεγονός ότι το συγκεκριμένο αντικείμενο είναι ιδιαίτερα εξειδικευμένο.
- 2). Την υποστελέχωση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Δόμησης και Περιβάλλοντος Δ. Άνδρου
- 3). Την απουσία προσωπικού με εξειδίκευση σε λιμενικά έργα.
- 4). Την πρόβλεψη πίστωσης για Τεχνικό Σύμβουλο στην υπ' αριθμ. πρωτ. 36163/29-03-2018 (ΑΔΑ: Ω5Δ3465Χ18-710) Ένταξη της πράξης με τίτλο: "Προστασία αποκατάστασης προβλημάτων και αξιοποίησης του τουριστικού καταφύγιου στο Μπατσί Άνδρου"

Ο Σύμβουλος Τεχνικής Υποστήριξης θα παρέχει διοικητική και τεχνική στήριξη και συνδρομή στις υπηρεσίες του Δήμου και στην Δημοτική Αρχή, τόσο στην φάση της προετοιμασίας (ωρίμανση) των έργων, όσο και στην φάση της παρακολούθησης της υλοποίησης των έργων, τα οποία ο Δήμος πρόκειται να υλοποιήσει ως τελικός δικαιούχος (φορέας υλοποίησης).

Ο Σύμβουλος Τεχνικής Υποστήριξης θα υποστηρίξει την τεχνική υπηρεσία του Δήμου στη διεκπεραίωση όλων εκείνων των ενεργειών που κρίνονται απαραίτητες από τις διαχειριστικές αρχές για την γρήγορη ωρίμανση των συγκεκριμένων δημοτικών έργων.

Το αντικείμενό του έργου του δεν περιλαμβάνει την εκπόνηση μελέτης ή την επίβλεψη των έργων, ούτε συνδέεται με την εκτέλεση δημοσίων έργων, αλλά αποβλέπει στην ενίσχυση της διοικητικής οργάνωσης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου μέσω της εμπειρίας και της τεχνογνωσίας του τεχνικού συμβούλου, ώστε να διεκπεραιωθούν γρήγορα και αποτελεσματικά όλες εκείνες οι πολυπληθείς, απαιτητικές και περίπλοκες διαδικασίες ωρίμανσης, δημοπράτησης και παρακολούθησης των υποέργων.

Το έργο του Τεχνικού Συμβούλου αναφέρεται σε διαδικαστικά θέματα, όπως συμπλήρωση τεχνικών δελτίων και λοιπών εντύπων, συγκέντρωση προαπαιτούμενων δικαιολογητικών για την πληρότητα των φακέλων, παρακολούθηση των διαδικασιών στο πρόγραμμα χρηματοδότησης.

Το φυσικό αντικείμενο της συγκεκριμένης υπηρεσίας αφορά στην τεχνική υποστήριξη των αρμόδιων υπηρεσιών του Δήμου Άνδρου για την πράξη με τίτλο: "Προστασία αποκατάστασης προβλημάτων και αξιοποίησης του τουριστικού καταφύγιου στο Μπατσί Άνδρου", που απαιτεί εξειδικευμένη τεχνογνωσία σε ειδικά θέματα και στην ενίσχυση του υφιστάμενου προσωπικού του Δήμου στις διαδικασίες ωρίμανσης / υλοποίησης των έργων, μελετών και προμηθειών της εν λόγω πράξης.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά ο Σύμβουλος Τεχνικής Υποστήριξης αναλαμβάνει τα κάτωθι:

- Αποτύπωση της ωριμότητας των έργων και δράσεων που προτείνονται στην πράξη.
- Υποβοήθηση στην ωρίμανση έργων, μελετών και προμηθειών της πράξης
- Υποστήριξη στη σύνταξη τευχών δημοπράτησης των μελετών της πράξης (Ακτομηχανική, Λιμενική, Η/Μ, Περιβαλλοντικά, ΣΑΥ-ΦΑΥ και Τεύχη Δημοπράτησης).
- Υποβοήθηση στη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης της πλωτής προβλήτας και των υπηρεσιών ISPS.
- Υλοποίηση όλων των απαραίτητων ενεργειών για την αδειοδότηση της λειτουργίας του τουριστικού καταφυγίου.
- Παροχή τεχνικής υποστήριξης στον έλεγχο των υποβληθέντων μελετών για την πληρότητα και τεχνική τους αρτιότητα, έως την παράδοση και την έγκρισή τους από την ΤΥ.
- Υποστήριξη του Δήμου για τις διαγωνιστικές διαδικασίες δημοπράτησης των υποέργων
- Ενημέρωση για τα μέτρα δημοσιότητας που πρέπει να λάβει ο δικαιούχος
- Τροποποίηση του τεχνικού δελτίου πράξης (ΤΔΠ) αν απαιτηθεί, εφόσον προκύψουν μεταβολές του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου
- Συμπλήρωση και ηλεκτρονική υποβολή των τεχνικών δελτίων έργων (ΤΔΕ) και τεχνικών δελτίων υποέργων (ΤΔΥ).
- Επακριβή προσδιορισμό των απαιτούμενων τεχνικών και υποστηρικτικών μελετών των δράσεων.
- Σύνταξη των απαραίτητων προδιαγραφών εκπόνησης των τεχνικών και υποστηρικτικών μελετών.
- Επακριβή προσδιορισμό των απαιτούμενων διοικητικών εγκρίσεων των δράσεων.
- Σύνταξη χρονοδιαγράμματος διοικητικών ενεργειών μέχρι την έναρξη υλοποίησης των δράσεων.
- Συντονισμό – παρακολούθηση - επίστευση των διαδικασιών χορήγησης αδειών που απαιτούνται για την ωρίμανση των δράσεων (προέγκριση χωροθέτησης, έκδοση απόφασης περιβαλλοντικών όρων, κήρυξη απαλλοτρίωσης, πολεοδομικές άδειες, αρχαιολογία, κλπ.).
- Διεκπεραίωση της απαραίτητης αλληλογραφίας με υπηρεσίες Υπουργείων ή περιφερειακές υπηρεσίες, οι οποίες εμπλέκονται στις αδειοδοτήσεις των δράσεων.
- Προετοιμασία των δράσεων, ώστε αυτά να μην τίθενται υπό αμφισβήτηση για παρατυπίες ή προβλήματα επιλεξιμότητας από τα στελέχη του Ενδιάμεσου Φορέα.

- Σύνταξη και ηλεκτρονική υποβολή των μηνιαίων δελτίων δήλωσης δαπανών.
- Σύνταξη και ηλεκτρονική υποβολή των δελτίων επίτευξης δεικτών.
- Σύνταξη και ηλεκτρονική υποβολή των πιθανών τροποποιήσεων του ΤΔΕ.
- Σύνταξη και ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων ελέγχου νομιμότητας για την δημοπράτηση, υπογραφή και τροποποίηση των συμβάσεων (ΑΠΕ και παρατάσεις προθεσμίας)
- Συστηματική ενημέρωση και συνεννόηση με τον Ενδιάμεσο Φορέα, καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης των δράσεων.
- Σύνταξη και υποβολή στοιχείων του ΤΔΕ στην φόρμα του πληροφοριακού συστήματος, αιτημάτων χρηματοδότησης μέσω του e-ΠΔΕ, αιτημάτων τροποποίησης συμβάσεων, δελτίων παρακολούθησης, έκθεση ολοκλήρωσης έργου.
- Σύνταξη ρεαλιστικού χρονοδιαγράμματος κάθε υποέργου και τον έλεγχο της εμπρόθεσμης υλοποίησης του.
- Τυποποίηση και τήρηση του φακέλου έργου Φορέα Υλοποίησης.
- Υποβολή σε ελέγχους και επιθεωρήσεις από ελεγκτικούς μηχανισμούς
- Σύνταξη και ηλεκτρονική υποβολή τεχνικού δελτίου για την ολοκλήρωση της πράξης

Ο Σύμβουλος Υποστήριξης θα προσφέρει τις υπηρεσίες του είτε από την έδρα του, είτε από την έδρα του Δήμου Άνδρου.

Ο Σύμβουλος Υποστήριξης θα συντάσσει και θα παραδίδει μία τριμηνιαία έκθεση προόδου εντός 20ημέρου μετά την συμπλήρωση κάθε ημερολογιακού τριμήνου μετά την υπογραφή της σύμβασης, στην οποία θα αποτυπώνεται η πορεία προόδου των έργων, που υποστηρίζει και οι ενέργειες του Συμβούλου.

Ο Σύμβουλος Υποστήριξης υποχρεούται να συμμετέχει σε όσες συσκέψεις και συναντήσεις χρειαστεί, μετά από πρόσκληση του Δήμου.

Η Υπηρεσία θα πρέπει να παρασχεθεί από Μηχανικό ή Ομάδα έργου μηχανικών που να διαθέτει εμπειρία σε αντίστοιχες υπηρεσίες λιμενικών έργων.

Στην παρακάτω εικόνα αποτυπώνεται η ευρύτερη περιοχή μελέτης (τουριστικό καταφύγιο και παραλία Μπατασίου Άνδρου):



Εικόνα 1: Δορυφορική λήψη τουριστικού καταφυγίου και παραλίας Μπατασίου Άνδρου (πηγή: Google Earth)

III) ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/4-5-2017(Β'2519) απόφαση του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.8δ του άρθρου 53 του ν.4412/2016(Α'147)», για την προεκτίμηση αμοιβής του Τεχνικού Συμβούλου θα χρησιμοποιηθούν οι ανθρωποημέρες, καθώς αποτελεί αμοιβή τεχνικής υπηρεσίας (άρθρο 53, παρ. 8δ (ββ), Ν. 4412/2016), ως εξής:

ΓΕΝ.4 Αμοιβή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του του ν. 4412/2016 (Α' 147) υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τκ

β- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450*τκ

γ- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ, όπου τκ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ

Σύμφωνα με την εγκύκλιο 3/19-03-2019 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (ΑΔΑ: ΩΜΦΕ465ΧΘΞ-113) ο συντελεστής τκ έχει τιμή τκ=1,218

2. Οι αποζημιώσεις της παραγράφου 1 νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μιας ημερών, ή, σε περίπτωση μίας μόνο ημέρας για απασχόληση πέντε (5) τουλάχιστον ωρών. Για απασχόληση μικρότερη των 5 ωρών, η ωριαία απασχόληση ορίζεται ίση προς το 0,20 των παραπάνω ημερήσιων αποζημιώσεων με ελάχιστη αμοιβή όχι μικρότερη των 150*τκ. Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του.

3. Η αποζημίωση ανθρωπομήνα νοείται ως αποζημίωση 22 ανθρωποημερών.

4. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα, εγνωσμένου κύρους και με αποδεδειγμένα εξειδικευμένες γνώσεις στην οργάνωση ή σε μεθόδους κατασκευής ειδικών, σύνθετων ή πολύπλοκων έργων μπορεί να εκτιμηθεί έως το διπλάσιο των προεκτιμώμενων αμοιβών που ορίζονται στην παραγρ. 1, πάντα ανάλογα του χρόνου της αποδεδειγμένης εμπειρίας και εφόσον η απασχόληση είναι περιορισμένης διάρκειας. Ως τέτοιες εξειδικευμένες γνώσεις ενδεικτικά αναφέρονται, η εμπειρία σε γραμμές και σταθμούς μετρό, σήραγγες, ειδικές αντιστηρίξεις σε αστικές και δομημένες περιοχές, γέφυρες με προβλήματα θεμελίωσης, ή γέφυρες ειδικής μορφής όπως κρεμαστές, καλωδιωτές, προβολοδομήσεις, με προώθηση, ειδικά λιμενικά έργα με προβλήματα έδρασης, υποθαλάσσια έργα, μεγάλα ή με ειδικά προβλήματα θεμελίωσης φράγματα, διάδρομοι, τροχόδρομοι ή δάπεδα στάθμευσης αερολιμένων θεμελιούμενοι σε θαλάσσιες εκτάσεις, ειδικά οικοδομικά έργα με ιδιαίτερες αρχιτεκτονικές απαιτήσεις όπως διατηρητέα νεοκλασικά κτίρια, μνημεία κλπ. Για την ένταξη σε διακήρυξη παρεχομένων υπηρεσιών των προεκτιμώμενων αμοιβών της παραγράφου αυτής, απαιτείται γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμ. Μελετών) της Γ.Γ.Υ. του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων.

Επομένως:

- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 ετών: 300*τκ,

- Για 22 ημέρες απασχόλησης,

$A = 22 * 300 * \tau_k$ **Οπότε A = 8.038,80 €**

Ο συγκεκριμένος υπολογισμός της προεκτίμησης της αμοιβής της υπηρεσίας, χρησιμεύει και μόνο για την τεκμηρίωση της προϋπολογισμού της σύμβασης.

IV) ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

A/A	Περιγραφή Υπηρεσίας	CPV	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Ενδεικτική Τιμή μονάδος (€)	Ενδεικτικό Κόστος (€)
1	Παροχή Υπηρεσίας Τεχνικού Συμβούλου, για την υποβοήθηση του Δήμου Άνδρου, στην πράξη με τίτλο: «Προστασία αποκατάστασης προβλημάτων και αξιοποίησης του τουριστικού καταφύγιου στο Μπατσι Άνδρου»	79415200-8 (Υπηρεσίες παροχής συμβούλου σε θέματα σχεδιασμού)	TEM	1	8.038,80	8.038,80€
					ΣΥΝΟΛΟ: 8.038,80€	
					ΦΠΑ 24% : 1.929,31€	
					ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ: 9.968,11€	

Η παραπάνω αμοιβή δεν υπόκειται σε αναθεώρηση και αποτελεί την ανώτερη, τελική και πλήρη αμοιβή του Αναδόχου.

Σε περίπτωση που, για οποιονδήποτε λόγο, προκύψει μεγαλύτερη αμοιβή από αυτή που προεκτιμήθηκε και που έγινε αποδεκτή από τον ανάδοχο με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, **η επιπλέον διαφορά θεωρείται ποινική ρήτρα, σε βάρος του, για εσφαλμένη προεκτίμηση.**

Οι πληρωμές θα γίνονται κατόπιν υποβολής πινακίου αμοιβής και εφόσον προκύψουν μικρότερες ποσότητες σε σχέση με την παρούσα, **η αμοιβή θα διαμορφώνεται αντίστοιχα επί έλασσον.**

V) ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Οι υπηρεσίες του Τεχνικού Συμβούλου θα ολοκληρωθούν με την υποβολή του Τεχνικού Δελτίου – Έκθεσης, βάσει τυποποιημένου υποδείγματος, για την ολοκλήρωση της πράξης.

Η μηχανικός του Δ. Άνδρου

Ειρήνη Παρλιάρου
Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ