



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ

Άνδρος, 27 Ιουλίου 2020

Αριθ. Πρωτ: 7368

### ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

#### «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ & ΤΟΙΧΙΩΝ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ (ΘΕΟΜΗΝΙΑ)»

Συμβατικό Ποσό: 236.562,44€ (με ΦΠΑ 24%)

Μέση Έκπτωση: 3,00%

Χρηματοδότηση:

ΕΤΟΣ 2020

1) ΚΑΕ 30.7333.0008 (138.694,32€) ΣΑΤΑ

ΕΤΟΣ 2021

1) ΚΑΕ 30.7333.0010 (105.184,48€) ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

Προθεσμία Περαιώσης: Εννέα (9) μήνες

Στην Άνδρο σήμερα, την 27<sup>η</sup> του μηνός Ιουλίου έτους 2020, ημέρα Δευτέρα, στα γραφεία του Δήμου Άνδρου (ταχ. διεύθυνση: Χώρα Άνδρος, 84500, τηλ. 22823-60224, Fax: 22820-23766), έχοντας υπόψη την με αριθμό 113/10-07-2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δ. Άνδρου, με την οποία κατακυρώθηκε η κατασκευή του έργου της επικεφαλίδας, οι κατωτέρω υπογράφωντες:

**α. Λοτσάρης Δημήτριος**, Δήμαρχος Άνδρου, ενεργώντας, ως εκπρόσωπος του «Κυρίου του έργου», Δήμου Άνδρου, με ΑΦΜ 998239700 και αφ' ετέρου,

**β. Nexus Constructions E.E.**, εργοληπτική επιχείρηση, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από τον Μπούτα Αθανάσιο του Γεωργίου, εγγεγραμμένη στο Μ.Ε.Ε.Π., με Αριθμό Μητρώου «28636», στην κατηγορία έργων Οδοποιίας 1<sup>ης</sup> τάξης, με ΑΦΜ: 998698479, Δ.Ο.Υ.: Τρικάλων, με έδρα το Κεραμίδι, Δ. Φαρκαδόνας, Τρίκαλα, Τ.Κ. 42031, τηλ. : 210-6000370, Fax.: 210-6000379.

#### **ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ ΤΑ ΑΚΟΛΟΥΘΑ:**

(1) Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων κ. **Λοτσάρης Δημήτριος**, Δήμαρχος Άνδρου, καλούμενος στο εξής **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),
2. Την με Α.Π. 1764/04-03-2019 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας (ΑΔΑ : ΨΞΝΓ46ΜΚ6Π-1ΡΕ), περί κήρυξης σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης των Τ.Κ. Αποικίων και Βουρκωτής Δ.Ε. Άνδρου, της Δ.Κ. Μπατσιού Δ.Ε Υδρούσας και Τ.Κ. Κορθίου και Καππαριάς της Δ.Ε. Κορθίου του Δήμου Άνδρου.
3. Την με Α.Π. 9203/23-12-2019 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας (ΑΔΑ : Ψ2ΓΗ46ΜΤΛΒ-ΙΘ5), σχετικά με την παράταση της κήρυξης σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης του Δήμου Άνδρου έως και τις 07/07/2020.
4. Την με Α.Π. 4602/25-06-2020 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας (ΑΔΑ : ΩΖ9Ε46ΜΤΛΒ-ΔΧΞ), σχετικά με την παράταση της κήρυξης σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης του Δήμου Άνδρου έως και τις 07/01/2021.
5. Την υπ' αριθμ. 08/2020 μελέτη, με τίτλο: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ & ΤΟΙΧΙΩΝ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ (ΘΕΟΜΗΝΙΑ)**», αρμοδίως θεωρημένη από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, Δόμησης και Περιβάλλοντος, Δ. Άνδρου, στις 29/05/2020.
6. Την ύπαρξη διαθέσιμης πίστωσης στους Κ.Α.Ε. 30.7333.0008 και 30.7333.0010
7. Την υπ' αριθμ. 93/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΩΕΜΛΩΨΙ-Ε0Χ), περί προσφυγής στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση
8. Την με Α.Π. 5893/22-06-2020 πρόσκληση σε διαπραγμάτευση σε τρεις (3) υποψηφίους.
9. Την υπ. αριθμ. 113/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δ. Άνδρου (ΑΔΑ: 6Ξ6ΕΩΨΙ-ΙΜΛ), με την οποία εγκρίθηκε η κατακύρωση εκτέλεσης του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση «**Nexus Constructions Ε.Ε.**», με μέση έκπτωση 3,00%.
10. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά, που αναλύεται ως εξής:

	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (€)	ΕΚΠΤΩΣΗ %	ΠΡΟΣΦΟΡΑ (€)
Ομάδα Α: Χωματουργικά	5.223,80	<b>3,00</b>	5.067,09
Ομάδα Β: Τεχνικά Έργα	138.406,60	<b>3,00</b>	134.254,40
Σύνολο εργασιών Έργου	143.630,40		139.321,49
ΓΕ & ΟΕ 18%	25.853,47		25.077,87
Απρόβλεπτα 15%	25.422,58		24.659,90
Συνολική δαπάνη του Έργου (χωρίς ΦΠΑ)	194.906,45		189.059,26
Απολογιστικά χωρίς Γ.Ε. & Ο.Ε.	1.500,00	<b>3,00</b>	1.455,00
Γ.Ε.&Ο.Ε. Απολογιστικών 18%	270,00		261,90
Συνολική Δαπάνη έργου κατά τη μελέτη	196.676,45		190.776,16
ΦΠΑ 24%	47.202,35		45.786,28
Συνολική δαπάνη του Έργου (με ΦΠΑ)	243.878,80		236.562,44

**ΑΝΑΘΕΤΕΙ**

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων ατομική εργοληπτική επιχείρηση «**Nexus Constructions E.E**», καλούμενο εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ του έργου, την εκτέλεση των εργασιών του έργου : «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ & ΤΟΙΧΙΩΝ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ (ΘΕΟΜΗΝΙΑ)**».

Η παραπάνω εργοληπτική επιχείρηση αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου και σύμφωνα με την εφαρμοστέα νομοθεσία και τα συμβατικά τεύχη.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚτΕ.

(2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

**ΔΗΛΩΝΕΙ**

α. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση, τον δεσμεύει απολύτως ως ανάδοχο του έργου «**Nexus Constructions E.E**», και ότι αυτός δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.

β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις, όπως αυτές αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 08/2020 μελέτη.

γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.

δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.

ε. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/θέλε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεών του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

στ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

(3) Ακολούθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, σύμφωνα με το Άρθρο 6 της Ε.Σ.Υ. :

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (€)
1	e-80867	17/07/2020	ΤΜΕΔΕ	9.538,81

(4) Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 παρ. 1 δ και 150 του Ν.4412/2016,

α) Μέχρι πέντε τοις εκατό (5%) της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α για δαπάνες πρώτων εγκαταστάσεων, μελέτες και άλλα έξοδα εκκίνησης του έργου. Η προκαταβολή αυτή μπορεί να οριστεί μέχρι δέκα τοις εκατό (10%) στις περιπτώσεις έργων με σημαντικές μελέτες ή σημαντικές εγκαταστάσεις, προσκομίσεις μηχανικού εξοπλισμού και άλλες παρόμοιες περιπτώσεις μεγάλων αρχικών δαπανών.

β) Μέχρι δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α, για δαπάνες προμηθειών υλικών ή μηχανημάτων που πρόκειται να εγκατασταθούν ή ενσωματωθούν στο έργο. Σε κάθε περίπτωση το άθροισμα των προβλεπόμενων προκαταβολών δεν μπορεί να είναι ανώτερο του δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α.

(5) Η ολική προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζεται στο άρθρο 7 της Ε.Σ.Υ., **σε εννέα (9) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης** .

(6) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.

(7) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, όπως ορίζεται στο Άρθρο 18 της Ε.Σ.Υ.

(8) Στο συμφωνητικό αυτό επισυνάπτονται τα εξής αναπόσπαστα συμβατικά στοιχεία : η υπ' αριθ. 08/2020 μελέτη του έργου.

(9) Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δηλώνει ότι διορίζει αντίκλητό του, τον κ. Φλωρούς Ιωάννη του Νικολάου, κάτοικο Όρμου Κορθίου, Άνδρος, Τ.Κ. 84502, με Α.Δ.Τ: ΑΕ 442223 και τηλ. 6944261663.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους δυο ανωτέρω συμβαλλομένους ως κάτωθι.

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΝΔΡΟΥ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ  
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΛΟΤΣΑΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΜΠΟΥΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ