



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ**

Άνδρος, 05/10/2021

**ΘΕΜΑ: «Απευθείας ανάθεση της υπηρεσίας παροχής οικονομοτεχνικής υποστήριξης στις υπηρεσίες του Δήμου Άνδρου για την σύνταξη υποβολής δήλωσης περιουσιακής κατάστασης (Έντυπο Ε9) και επικαιροποίησης ακίνητης περιουσίας Δήμου Άνδρου».**

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ: 301/2021**

Ο Δήμαρχος Άνδρου,

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν,
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 206 του ν. 4555/2018 «Διαδικαστικού χαρακτήρα ρυθμίσεις σχετικές με την οικονομική λειτουργία των δήμων».
4. Το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 «Τροποποίηση άρθρου 68 του ν. 3863/2010».
5. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν με τα άρθρα 48,50,51,53 και 55 του Ν. 4782/2021.
6. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 3996/27-01-2021 (ΑΔΑ: ΨΜΜΨΟΡ1Ι-Μ42) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα «Επικύρωση της υπ' αριθ. 199/2020 (ΑΔΑ: ΩΜΞΩΩΨΙ-ΕΓ1)απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου αναφορικά με την ψήφιση προϋπολογισμού και ολοκληρωμένου πλαισίου δράσης του Δήμου Άνδρου έτους 2021.»
7. Την ανάγκη για την υπηρεσία παροχής οικονομοτεχνικής υποστήριξης στις υπηρεσίες του Δήμου Άνδρου για την σύνταξη υποβολής δήλωσης περιουσιακής κατάστασης (Έντυπο Ε9) ,τοπογραφική αποτύπωση και επικαιροποίηση ακίνητης περιουσίας Δήμου Άνδρου. Σύμφωνα με τα ανωτέρω ο Δήμος Άνδρου θα προβεί στην ανάθεση υπηρεσίας με αντικείμενο την αποτύπωση και συμπλήρωση των ελλিপών στοιχείων της ακίνητης περιουσίας εξήντα (60) περίπου ακινήτων και την καταχώρησή τους στη Δήλωση Στοιχείων Ακινήτων (Ε9), όπως προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις. Ειδικότερα η υπηρεσία αφορά την παροχή οικονομοτεχνικής υποστήριξης στις Υπηρεσίες του Δήμου Άνδρου, τη συμπλήρωση, ακριβή μέτρηση και τοπογραφική αποτύπωση των συγκεκριμένων ακινήτων.
8. Το με ΑΔΑΜ: 21REQ009150666 2021-09-03 Πρωτογενές αίτημα του αρμόδιου τμήματος.
9. Την αριθμ. πρωτοκ. 10398-10/09/21 βεβαίωση ΠΟΥ για ανάληψη υποχρέωσης πολυετούς δέσμευσης.
- 10.Την υπ'αριθμ. 282 και αριθμ. πρωτοκ. 10787-20/09/21 και ΑΔΑ: ΨΓΩΗΩΨΙ-9ΜΛ απόφαση δημάρχου για ανάληψη υποχρέωσης πολυετούς δαπάνης.

11. Την εξασφαλισμένη πίστωση του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον ΚΑ 10. 6117.0020 «Υπηρεσία σύνταξης υποβολής εντύπου Ε9-Επικαιροποίηση ακίνητης περιουσίας», βάσει του ΑΔΑΜ: 21REQ009150666 2021-09-03 με πρωτογενούς αιτήματος. Η ΠΑΥ εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 160 του Κ.Δ.Κ.».
12. Την υπ' αριθμ.: 798-22/09/2021 (ΑΔΑ: ΨΩΒΔΩΨΙ-ΑΧ3) απόφαση Ανάληψης υποχρέωσης. Το ποσό της δέσμευσης αφορά κατανομή του 2021 ποσού 13.400€ .
13. Την υπ' αριθμ.: 11100-27/09/2021 (21PROC009270347 2021-09-28) Πρόσκληση περί υποβολής προσφοράς του Δήμου μας.
14. Την προσφορά με Α.Π.: 11381-04/10/2021 Δήμου Άνδρου, της ενδιαφερόμενης εταιρείας «**ΜΥΣΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ε.Ε**» , με έδρα Σόλωνος 7, Τ.Κ 106 71 , τηλ.:2114082952, ΑΦΜ 800700400 και ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Την έγκριση της διενέργειας της δαπάνης με τίτλο:« **Απευθείας ανάθεση της υπηρεσίας παροχής οικονομοτεχνικής υποστήριξης στις υπηρεσίες του Δήμου Άνδρου για την σύνταξη υποβολής δήλωσης περιουσιακής κατάστασης (Έντυπο Ε9) και επικαιροποίηση ακίνητης περιουσίας Δήμου Άνδρου**» , αξίας τριάντα επτά χιλιάδων και διακοσίων ευρώ (37.200,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και των νόμιμων κρατήσεων με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.
2. Την ανάθεση της εκτέλεσης της ανωτέρω υπηρεσίας στην εταιρεία «**ΜΥΣΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ε.Ε**» , με έδρα Σόλωνος 7, Τ.Κ 106 71 , τηλ.:2114082952, ΑΦΜ 800700400 και ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ , σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση της αρμόδιας υπηρεσίας και την οικονομική προσφορά του αναδόχου, η οποία κρίνεται η πλέον συμφέρουσα για τον Δήμο από οικονομική άποψη βάσει της τιμής και συγκεκριμένα:

Για την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών απαιτούνται:

- Ένας manager οικονομολόγος, με εμπειρία στη οργάνωση αντίστοιχων έργων, με ωριαία αποζημίωση 60,00€ που θα απασχοληθεί 220 ώρες ως εξής: Ώρες 220 ώρες \* 60,00€/ώρα = 13.200€.
- Ένας διοικητικός υπάλληλος ΔΕ, με συμμετοχή σε ομάδες ανάλογου έργου, με ωριαία αποζημίωση 40,00€ που θα απασχοληθεί 255 ώρες ως εξής: Ώρες 255 \* 40,00€/ώρα = 10.200€.
- Ένας μηχανικός ΠΕ ή ΤΕ για την τοπογραφική αποτύπωση εξήντα (60) ακινήτων, ήτοι 60 ακίνητα x 230€ (τιμή μονάδας) = 13.800€.

Συνολικό κόστος: 13.200 + 10.200 + 13.800 = 37.200€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Η ενδεικτική Δαπάνη της υπηρεσίας είναι 37.200,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, και θα βαρύνει τον ΚΑΕ 10.6117.0020 μέσω πολυετούς δέσμευσης για τα έτη 2021-2022 ως ακολούθως:

Οικ. Έτος 2021: 13.400€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Οικ. Έτος 2022: 23.800€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

## 21AWRD009307562 2021-10-05

3. Οι ανωτέρω περιγραφόμενες ενέργειες με την προϋπόθεση της άμεσης τοπογραφικής μέτρησης και αποτύπωσης των εξήντα (60) ακινήτων θα έχουν ολοκληρωθεί έως τις 31-12-2022.

4. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από ιδίους πόρους στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους, έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση η οποία θα βαρύνει τον ΚΑ 10. 6117.0020 «Υπηρεσία σύνταξης υποβολής εντύπου Ε9- Επικαιροποίηση ακίνητης περιουσίας», βάσει του ΑΔΑΜ: 21REQ009150666 2021-09-03 πρωτογενούς αιτήματος. Η ΠΑΥ εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 160 του Κ.Δ.Κ.».

5. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον ανάδοχο ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΝΔΡΟΥ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΟΤΣΑΡΗΣ**