



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝ. ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ & ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
Ταχ. Δ/ση: Χώρα Άνδρου, 84500  
Τηλ.: +30 22823-60220  
Fax.: +30 22820-23766

Άνδρος, 27/ 09/2021  
Αριθ. Πρωτ.:11100

**ΠΡΟΣ:**

**«ΜΥΣΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΙ  
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ε.Ε» ,  
ΑΦΜ 800700400 και ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ.**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Με την παρούσα σας γνωρίζουμε ότι ο Δήμος Άνδρου θα προβεί στην ανάθεση υπηρεσίας με αντικείμενο την αποτύπωση και συμπλήρωση των ελλিপών στοιχείων της ακίνητης περιουσίας εξήντα (60) περίπου ακινήτων και την καταχώρησή τους στη Δήλωση Στοιχείων Ακινήτων (Ε9), όπως προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις.

Ειδικότερα η υπηρεσία αφορά την παροχή οικονομοτεχνικής υποστήριξης στις Υπηρεσίες του Δήμου Άνδρου, τη συμπλήρωση, ακριβή μέτρηση και τοπογραφική αποτύπωση των συγκεκριμένων ακινήτων.

Ο ανάδοχος θα προβεί σε:

- Αποτίμηση και αξιολόγηση των ακινήτων για τα οποία υπάρχουν ελλιπή δεδομένα, υπό το πρίσμα πιθανών νέων στοιχείων.
- Αποτύπωση των ακινήτων για τα οποία δεν υπάρχουν στοιχεία επιφάνειας, με ανάθεση των ενεργειών στους καθ' ύλην αρμόδιους τοπογράφους μηχανικούς.
- Εκ νέου αξιολόγηση της πληρότητας των στοιχείων των ακινήτων για την καταχώρησή τους στη Δήλωση Περιουσιακής Κατάστασης του Δήμου Άνδρου.
- Εκ νέου υποβολή της Δήλωσης Στοιχείων Ακινήτων (Ε9) συμπεριλαμβανομένων των εν λόγω ακινήτων.

**Προϋποθέσεις**

Για την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών απαιτούνται:

- Ένας manager οικονομολόγος, με εμπειρία στη οργάνωση αντίστοιχων έργων, με ωριαία αποζημίωση 60,00€ που θα απασχοληθεί 220 ώρες ως εξής:  $\Omega\text{ρες } 220 \text{ ώρες} * 60,00\text{€/ώρα} = 13.200\text{€}$ .
- Ένας διοικητικός υπάλληλος ΔΕ, με συμμετοχή σε ομάδες ανάλογου έργου, με ωριαία αποζημίωση 40,00€ που θα απασχοληθεί 255 ώρες ως εξής:  $\Omega\text{ρες } 255 * 40,00\text{€/ώρα} = 10.200\text{€}$ .
- Ένας μηχανικός ΠΕ ή ΤΕ για την τοπογραφική αποτύπωση εξήντα (60) ακινήτων, ήτοι 60 ακίνητα x 230€ (τιμή μονάδας) = 13.800€.

Συνολικό κόστος: 13.200 + 10.200 + 13.800 = 37.200€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Η ενδεικτική Δαπάνη της υπηρεσίας είναι 37.200,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, και θα βαρύνει τον ΚΑΕ 10.6117.0020 μέσω πολυετούς δέσμευσης για τα έτη 2021-2022 ως ακολούθως:

**Οικ. Έτος 2021: 13.400€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.**

**Οικ. Έτος 2022: 23.800€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.**

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω υπηρεσίας έχει εκδοθεί α) οι υπ' αριθ.: 798-22/09/21 (ΑΔΑ:ΨΩΒΔΩΨΙ-ΑΧ3) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί των ανωτέρω αποφάσεων ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για την ανωτέρω υπηρεσία, σύμφωνα με το πρωτογενές αίτημα της υπηρεσίας μας με ΑΔΑΜ **21REQ009150666 2020-09-03** το οποίο θα βρείτε στο κάτωθι link:

<http://www.eprocurement.gov.gr/kimds2/unprotected/searchRequests.htm?execution=e2s1>

### **μέχρι τις 04/10/2021**

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

**α.** Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου του, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν.4412/2016 και αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.(άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 7αγ του άρθρου 43 του Ν.4506/2019)

Η υπεύθυνη δήλωση γίνεται αποδεκτή εφόσον έχει συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

**β.** Φορολογική ενημερότητα

**γ.** Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

**Ο Δήμαρχος Άνδρου**

**Δημήτριος Λοτσάρης**