



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝ. ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ & ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Χώρα Άνδρου, 84500
Τηλ.: +30 22823-60220
Fax.: +30 22820-23766

Άνδρος, 29/09/2021
Αριθ. Πρωτ.: 11181

ΠΡΟΣ:
ΝΤΟΥΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΦΜ: 043725084

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Με την παρούσα σας γνωρίζουμε ότι ο Δήμος Άνδρου θα προβεί στην ανάθεση της υπηρεσίας ετήσιας συντήρησης και επισκευής δέκα (10) σχολικών κτιρίων, συμπεριλαμβανομένου του Εμπειρικού Γυμναστηρίου (αποτελεί αναπόσπαστο χώρο του Εμπειρικού Γυμνασίου) του Δήμου Άνδρου, σύμφωνα με τα αιτήματα των Διευθυντών και Προϊσταμένων που κατατέθηκαν στην γραμματεία της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.

Η υπηρεσία θα αφορά κυρίως εργασίες επισκευής και συντήρησης των σχολικών μονάδων, φθορές που ήδη υφίστανται στα κτίρια ή θα δημιουργηθούν κατά την διάρκεια της σύμβασης, τις οποίες ο εργολάβος θα αναλάβει να διεκπεραιώσει.

Οι εργασίες γενικά θα αφορούν την επισκευή επιχρισμάτων, την συντήρηση και την καλή λειτουργία των κουφωμάτων, τον χρωματισμό φθαρμένων τμημάτων των σχολικών μονάδων, υδραυλικές εργασίες για επισκευές των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης, καθαρισμός υδρορροών, αντικατάσταση σπασμένων τζαμιών, καθαρισμό φρεατίων, μικροεπισκευές περίφραξης, επούλωση λακκούβων στον προαύλιο χώρο, μικροεργασίες υγρομόνωσης δώματος και περιθωρίων και γενικά διάφορες εργασίες που επιθυμούν οι σχολικές μονάδες για την εύρυθμη λειτουργία τους.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά παρακάτω αναφέρονται εργασίες που έχουν αιτηθεί οι διευθύνσεις των σχολείων έως σήμερα:

ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΟΥ	
1.ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΠΑΤΣΙΟΥ	1. Αντικατάσταση στα παράθυρα οροφής των λάστιχων 2.Επισκευή παραθύρου γραφείου της Δ/σης. 3.Επισκευή διάβρωσης του εσωτερικού τοίχου λόγω υγρασίας. 4.Βάψιμο περίφραξης 5.Βάψιμο εσωτερικών χώρων (τμημάτων)
2.ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΣΣΑΡΙΑΣ	1.Συντήρηση της κεντρικής ξύλινης πόρτας 2.Τοποθέτηση σίτας στα παράθυρα 3.Επισκευή δαπέδων σχολείου τοπικά 4.Βάψιμο εξωτερικής σιδερένιας πόρτας 5.Βάψιμο τμήματος εσωτερικού χώρου 6. Αντικατάσταση πλακιδίων w.c.
3.ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΧΩΡΑΣ	1.Συντήρηση περίφραξης αυλής.
4.ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΟΡΜΟΥ ΚΟΡΘΙΟΥ	1.Συντήρηση στις πόρτες στις τουαλέτες των μαθητών 2.Ελαιοχρωματισμός αιθουσών (τμημάτων) 3.Έλεγχος των ταβανιών για τυχόν φουσκώματα από υγρασίες.
5.ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΓΑΥΡΙΟΥ	1.Έλεγχος στα στηθαία περιμετρικά του

	κτιρίου, τα οποία παρουσιάζουν ρωγμές 2. Επούλωση σε λακκούβες που υπάρχουν στις δύο εισόδους του προαύλιου, για την αποφυγή ατυχημάτων
--	--

ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΟΥ

6.ΓΕΛ ΧΩΡΑΣ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ-ΠΡΟΑΥΛΙΟ 1.Βάψιμο 2.Επισκευή πορτών προαυλίου 3.Επισκευή περίφραξης 4.Επισκευή πάγκων 5.Καλλωπισμός των δέντρων και των θάμνων ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 1.Βάψιμο των τοίχων (τμημάτων) 2. Βάψιμο και μικροεπισκευές (νεροδιώκτες, τζάμια, στηρίγματα κ.λ.π.) σε όλα τα κουφώματα των αιθουσών και του Γραφείου καθηγητών. 3.Άνοιγμα παραθύρου στη μικρή εσωτερική αίθουσα για να αερίζεται και να φωτίζεται 4.Τοποθέτηση πριζών
7.ΕΠΑΛ ΑΝΔΡΟΥ	1.Βάψιμο και μικροεπισκευές (νεροδιώκτες, τζάμια, στηρίγματα κ.λ.π.) σε όλα τα κουφώματα των αιθουσών και του Γραφείου καθηγητών 2.Έλεγχος υδραυλικών στις τουαλέτες των καθηγητών 3.Επιδιόρθωση φωτισμού στο γραφείο των καθηγητών 4.Απομάκρυνση παλιών βιβλίων από μία αίθουσα του υπογείου. 5. Εσωτερικός ελαιοχρωματισμός
8.ΓΥΜΝΑΣΙΟ Τ.Λ. ΚΟΡΘΙΟΥ	1.Βάψιμο κτιρίου 2.Αποκατάσταση εξωτερικού ηλεκτροφωτισμού του σχολείου 3.Εγκατάσταση συστήματος τηλε-επιτήρησης (έχουν ήδη αγοραστεί οι κάμερες)
9.ΕΜΠΕΙΡΙΚΕΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΝΔΡΟΥ	1. Ολοκλήρωση εργασιών εξωτερικής τοιχοποιίας του σχολείου στη βόρεια και δυτική πλευρά 2. Συντήρηση (ξυλουργικές εργασίες και βάψιμο) στην κεντρική πόρτα του κτιρίου 3. Συντήρηση στις εσωτερικές πόρτες των αιθουσών διδασκαλίας και στην πόρτα της τουαλέτας του ισογείου (ξυλουργικές εργασίες και βάψιμο) 4. Τοποθέτηση κάγκελων σε δύο παράθυρα τάξεων στη βορεινή πλευρά του κτιρίου στον 1ο και 2ο όροφο, λόγω μεγάλης επικινδυνότητας.
10.ΕΜΠΕΙΡΙΚΕΙΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	1. Αφαίρεση τριών (3) μονόζυγων από τον εξωτερικό χώρο άθλησης 2. Απομάκρυνση πέντε (5) δοκών ισορροπίας λόγω παλαιότητας και επικινδυνότητας 3. Απομάκρυνση φορητών οικοδομικών υλικών από τον εξωτερικό χώρο (ξύλινες παλέτες, κολώνες αλουμινίου,

	<p>σπασμένοι κάδοι απορριμμάτων).</p> <p>4. Εξωτερική περιφραξη και φύλαξη του χώρου (σκουπίδια, καταστροφή τάπητα, διάρρηξη και καταστροφή παραθύρου κ.α., από την είσοδο εξωσχολικών ατόμων στο χώρο του γυμναστηρίου)</p> <p>5. Καθαρισμός πλάκας πάνω από τις τουαλέτες του κλειστού γυμναστηρίου από κλαδιά και κουκουνάρια</p> <p>6. Καθαρισμός του χώρου που βρίσκεται αριστερά της εισόδου από το γυμναστήριο (λοφάκι με τα πεύκα κάτω από το Γηροκομείο) από ξερά κλαδιά, χόρτα, κουκουνάρια και πευκοβελόνες</p> <p>7. Αποκατάσταση του σκάμματος (στρώσιμο νέου τάπητα στο διάδρομο του σκάμματος και πλήρωση αυτού με νέα άμμο)</p> <p>8. Αποκατάσταση του χώρου ρίψεως σφαίρας</p> <p>9. Καθαρισμός των αποχετεύσεων στις εξωτερικές βρύσες</p> <p>10. Σύνδεση πυροσβεστικών κιβωτίων με κεντρική παροχή ύδρευσης</p> <p>11. Τοποθέτηση δύο επιτοίχιων προστατευτικών καλυμμάτων στις δύο πρώτες κολώνες στην είσοδο του γυμναστηρίου</p> <p>12. Αποκατάσταση εξωτερικού ξύλινου παραθύρου στις τουαλέτες των κοριτσιών, μετά την διάρρηξη που έγινε κατά το σχολ. Έτος 2020-2021</p> <p>13. Καθαρισμός στα λούκια στο κλειστό γυμναστήριο για να βγαίνει το νερό όταν πλένεται με νερό ο χώρος στο κλειστό γήπεδο του μπάσκετ</p> <p>14. Αντικατάσταση σπασμένων τζαμιών σε δύο (2) παράθυρα που βρίσκονται στο πάνω μέρος των εξωτερικών πορτών του κλειστού γυμναστηρίου</p> <p>15. Φτιάξιμο εξωτερικής πόρτας κλειστού γυμναστηρίου</p> <p>16. Βάψιμο και εργασίες σοβάδων του εσωτερικού χώρου</p>
--	--

Οι προαναφερθείσες εργασίες θα πρέπει να εξετασθούν και να υλοποιηθούν άμεσα μετά την υπογραφή της σύμβασης.

Για τις νέες εργασίες συντήρησης που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια της σύμβασης, ο ανάδοχος θα ενημερώνεται από την εκάστοτε διεύθυνση της σχολικής μονάδας.

Θα πρέπει να τηρείται ημερολόγιο με τις εργασίες που θα εκτελούνται σε κάθε σχολική μονάδα.

Γ. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός :

A/A	Περιγραφή υπηρεσίας	CPV	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Ενδεικτική Τιμή μονάδος	Ενδεικτικό Κόστος
1	Υπηρεσία συντήρησης και επισκευής σχολικών κτιρίων	50800000-3	μήνας	12,00	1.550,00 €	18.600,00 €
24%					ΦΠΑ	4.464,00€

ΣΥΝΟΛΟ	ΤΕΛΙΚΟ	23.064,00 €
--------	--------	----------------

Στην τιμή περιλαμβάνεται πλήρης περαιωμένη εργασία, με υλικά και μικροϋλικά επί τόπου.

Λόγω της φύσης της υπηρεσίας (συντήρηση, επισκευή και ανακαίνιση των σχολικών μονάδων του Δήμου) δεν είναι δυνατή η ακριβής προμέτρηση και περιγραφή των εργασιών και ο προϋπολογισμός του έργου αποτελεί ενδεικτικό προϋπολογισμό - εκτίμηση εργασιών αφού οι περισσότερες εργασίες προκύπτουν κατά την λειτουργία των σχολείων καθ' όλη την διάρκεια του σχολικού έτους και είναι πολύ μεγάλο το εύρος και το είδος των εργασιών σε συντήρηση και με το πλήθος και το μέγεθος των σχολείων.

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω υπηρεσίας έχουν εκδοθεί α) η υπ' αριθμ.: 705-04/08/2021 (ΑΔΑ:6370ΩΨΙ-ΚΜΡ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί των ανωτέρω αποφάσεων ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για την ανωτέρω υπηρεσία , σύμφωνα με το πρωτογενές αίτημα της υπηρεσίας μας με **ΑΔΑΜ:21REQ009022039 2021-08-03** το οποίο θα βρείτε στο κάτωθι link: <http://www.eprocurement.gov.gr/kimds2/unprotected/searchRequests.htm?execution=e2s1>

μέχρι τις 06/10/2021 και ώρα 10:00 π.μ

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου του, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν.4412/2016 και αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.(άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 7αγ του άρθρου 43 του Ν.4506/2019)

Η υπεύθυνη δήλωση γίνεται αποδεκτή εφόσον έχει συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

β. Φορολογική ενημερότητα

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Ο Δήμαρχος Άνδρου

Δημήτριος Λοτσάρης