



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
**ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Άνδρος, 20 Δεκεμβρίου 2021  
Αρ. Πρωτ. 14801

Ταχ. Διεύθυνση: Άνδρος  
Ταχ. Κώδικας: 84500 Άνδρος  
Πληροφορίες: Μιχ. Γρηγόρας  
Τηλέφωνο: 2282360225  
Email: ty@andros.gr

**ΠΡΟΣ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

**ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΑΙΤΗΜΑ**  
σύμφωνα με το άρθρο 6, της υπ' αριθμ. 57654/2017 Απόφασης του Υπουργού  
Οικονομίας και Ανάπτυξης (ΦΕΚ Β/1781/23-05-2017)

**ΤΕΚΜΗΡΙΩΜΕΝΟ ΑΙΤΗΜΑ**

**ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ** με τίτλο: « Εκπόνηση μελετών πυρασφάλειας  
στις Σχολικές Μονάδες του Δήμου Άνδρου »

**ΚΑΕ 60.7321.0007 ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ-** Εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας σχολικών  
μονάδων

**CRV: 71321000-4 - Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για μηχανολογικές και  
ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις κτιρίων.**

**I) ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ- ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ :** «Εκπόνηση μελετών πυρασφάλειας στις Σχολικές Μονάδες του Δήμου Άνδρου»

Σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν. 4418/2016 όπως ισχύει η προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης επιτρέπεται, όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, είναι ίση ή κατώτερη από το όριο των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ.

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών στην κατηγορία μελετών 9 (Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές).

**II) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

**A1 Τεκμηρίωση Σκοπιμότητας.**

Με την εν λόγω μελέτη ζητείται: η σύνταξη μελέτης πυροπροστασίας - σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας, σύμφωνα με το Υπόδειγμα της Πυροσβεστικής Διάταξης 16/2015. Οι μελέτες πυροπροστασίας θα εκπονηθούν για υφιστάμενα εκπαιδευτήρια του Δήμου Άνδρου, Νηπιαγωγεία, Δημοτικά, Γυμνάσια και Λύκεια και ως αναλύεται στον φάκελο σύμβασης της Υπηρεσίας.

Στο αντικείμενο της σύμβασης περιλαμβάνεται η σύνταξη μελέτης πυροπροστασίας - σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας, η υποβολή τους στο αρμόδιο γραφείο Πυρασφάλειας της Π.Υ. , για έγκριση, η παράδοση των εγκεκριμένων μελετών πυροπροστασίας –σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας, καθώς και η σύνταξη και παράδοση των τευχών δημοπράτησης, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή στην Διευθύνουσα Υπηρεσία του Δήμου Άνδρου.

Μετά τη θέση σε ισχύ της Πυροσβεστικής Διάταξης 16/2015 (ΦΕΚ 2326/Β'/2015), σε όλα τα υφιστάμενα εκπαιδευτήρια θα πρέπει να λαμβάνονται τα ελάχιστα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα και μέσα πυροπροστασίας στα εκπαιδευτήρια και στους βοηθητικούς χώρους αυτών, με σκοπό την πρόληψη και αποτροπή εκδήλωσης και εξάπλωσης πυρκαγιών και ατυχημάτων, καθώς και τη διάσωση ατόμων και υλικών αγαθών που βρίσκονται μέσα σε αυτά.

Ως υφιστάμενα εκπαιδευτήρια ορίζονται αυτά που λειτουργούν σε κτίρια ή τμήματα κτιρίων με ημερομηνία αίτησης για έκδοση οικοδομικής άδειας πριν τις 17/08/1988.

Για την εφαρμογή της παραπάνω διάταξης θα πρέπει να εκπονηθούν μελέτες πυροπροστασίας για τα σχολεία του Δήμου Άνδρου, για τα οποία έχει εκδοθεί οικοδομική άδεια πριν τις 17/08/1988.

Η εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας, η υποβολή και η έγκρισή τους από το Γραφείο Πυρασφάλειας/ Π.Υ Ερμούπολης, είναι το πρώτο και απαραίτητο βήμα για τη λήψη προληπτικών και κατασταλτικών μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στα εκπαιδευτήρια καθώς και για την έκδοση των πιστοποιητικών πυροπροστασίας στα σχολεία του Δήμου Άνδρου.

### III Προϋπολογισμός

<u>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ</u>	<u>ΕΠΙ ΜΕΡΟΥΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ</u> (€)	<u>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ</u> (€)
Μελετη Ενεργητικής Πυροπροστασίας( Έκδοση Άδειας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία)		22.030,70
<b>Τεύχη Δημοπράτησης</b>		
Τεχνικές Προδιαγραφές	528,74	
Ανάλυση Τιμών	440,61	
Τιμολόγιο Μελέτης	229,12	
Προϋπολογισμός Μελέτης	88,12	
<b>Κατ' αποκοπή αμοιβή για εκπόνηση σχεδίων κατόψεων σχολικών μονάδων</b>		1.500,00
<b>Σύνολο 1</b>		<b>24.817,29</b>
Απρόβλεπτα 15 (βάσει της παραγράφου 8 <sup>α</sup> του άρθρου 53 του ν.4412/2016		<b>3.722,59</b>
<b>Σύνολο 2</b>		<b>28.539,98</b>
<b>ΦΠΑ 24%</b>		<b>6.849,60</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>35.389,58</b>

### IV Όροι Σύμβασης

Η παραπάνω αμοιβή δεν υπόκειται σε αναθεώρηση και αποτελεί την ανώτερη, πλήρη και τελική αμοιβή του αναδόχου μελετητή και παρόχου για την εκπόνηση της μελέτης και την ολοκλήρωση των εργαστηριακών δοκιμών.

Σε περίπτωση που προκύψει μεγαλύτερη αμοιβή από αυτήν που προεκτιμήθηκε, και που έγινε αποδεκτή από τον ανάδοχο με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης , η επιπλέον διαφορά θεωρείται ποινική ρήτρα σε βάρος του για εσφαλμένη προεκτίμηση. Οι πληρωμές θα γίνονται κατόπιν υποβολής πινακίου αμοιβής και επιμετρητικών, και εφόσον προκύψουν μικρότερες επιμετρημένες ποσότητες σε σχέση με την παρούσα, η αμοιβή θα διαμορφώνεται αντιστοίχως επί έλασσον.

Η υποβολή των παραδοτέων θα γίνει σε ηλεκτρονικό αρχείο αλλά και έντυπα σε τρία αντίγραφα.

Η συνολική προθεσμία για την ολοκλήρωση των εργασιών και των μελετών ορίζεται σε δύο μήνες από την υπογραφή της σχετικής συμβάσεως.

Η μελέτη υπόκειται στον έλεγχο και την επίβλεψη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ,Δόμησης και Περιβάλλοντος η οποία θα είναι και η Διευθύνουσα Υπηρεσία. Η επίβλεψη θα ασκηθεί από τον επιβλέποντα μηχανικό που θα ορισθεί. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και να ενημερώνει για την πορεία των εργασιών. Η εκπόνηση της μελέτης θα γίνει κατά τρόπο οικονομοτεχνικό και σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και συμφώνως με τις διατάξεις:

1. Του ν.4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως ισχύει .
2. Του ν.3316/2015 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις. (Διόρθωση σφαλμάτων ΦΕΚ Α 85/7.4.2005)» όπως ισχύει.
3. Του Π.Δ. 696/74 «Περί αμοιβών μηχανικών δια σύνταξιν μελετών, επίβλεψιν, παραλαβήν κλπ. Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών και κτιριακών Έργων, ως και Τοπογραφικών Κτηματογραφικών και Χαρτογραφικών Εργασιών και σχετικών τεχνικών προδιαγραφών μελετών» όπως ισχύει.
4. Της Απόφασης υπ'αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466 που αναρτήθηκε στο ΦΕΚ2519Β/20.07.2017 επί του κανονισμού του Ν.4412/2016.
5. Της υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/4-5-2017(Β'2519) απόφασης του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.8δ του άρθρου 53 του ν.4412/2016(Α' 147)»
6. Του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης».
7. Του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8.6.2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»

Η χρηματοδότηση θα γίνει από πιστώσεις του προγράμματος Φιλόδημος , Πρόσκληση VIII και είναι εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του Δ. Άνδρου, έτους 2021, με κωδικό 60.7321.0007

Ο μηχανικός του Δ. Άνδρου

Ο Δήμαρχος Άνδρου

Μιχάλης Γρηγόρας  
Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

Δημήτριος Λοτσάρης