



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ

Άνδρος, 31 Μαρτίου 2021
Αριθ. Πρωτ: 3302

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΘΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΟΥ»

ποσού 14.942,77 € (με ΦΠΑ 24%)
Κ.Α.Ε. 30.7331.0007

Στην Άνδρο σήμερα, την 31^η του μηνός Μαρτίου έτους 2021, ημέρα Τετάρτη, στα γραφεία του Δήμου Άνδρου (ταχ. διεύθυνση: Χώρα Άνδρος, 84500, τηλ. 22823-60224, Fax: 22820-23766), έχοντας υπόψη την με αριθμό 48/26-02-2021 Απόφαση Δημάρχου Δ. Άνδρου, με απευθείας ανάθεση εκτέλεση του έργου, για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας, οι κατωτέρω υπογράφωντες:

α. ΛΟΤΣΑΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δήμαρχος Άνδρου, ενεργώντας, ως εκπρόσωπος του «Κυρίου του έργου», Δήμου Άνδρου, με ΑΦΜ 998239700 και αφ' ετέρου,

β. ΚΑΛΟΓΡΙΔΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, του Νικολάου, με έδρα την Καλπαριά Κορθίου, Τ.Κ : 84502, με ΑΦΜ 028658803 – Δ.Ο.Υ. Παλλήνης, τηλ. : 6944622407, που είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Εμπειροτεχνών Νομού Κυκλάδων με Α.Μ. «420» για Οικοδομικά Έργα

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ ΤΑ ΑΚΟΛΟΥΘΑ:

(1) Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων κ. **Λοτσάρης Δημήτριος**, Δήμαρχος Άνδρου, καλούμενος στο εξής **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 καθώς και των προηγούμενων διατάξεων (Ν.3669/2008, Ν. 3263/2004, Ν.1418/84, Π.Δ. 609/1985, Π.Δ. 171/87, Ν.3463/2006, Ν.3852/2010), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Την υπ' αριθμ. 18/2019 μελέτη, με τίτλο: «Επισκευή κοινοτικού κτιρίου κοινότητας Κορθίου Δήμου Άνδρου», αρμοδίως θεωρημένη από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Άνδρου, στις 18/06/2019.

3. Την ύπαρξη διαθέσιμης πίστωσης στον Κ.Α 30.7331.0007 «ΣΑΤΑ – Επισκευή κοινοτικού κτιρίου κοινότητας Κορθίου Δήμου Άνδρου» και την υπ' αριθμόν ΑΑΥ 156/03-02-2021 εκδοθείσα απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑΜ 21REQ008101126)

4. Την υπ' αριθμ. 48/23-02-2021 Απόφαση του Δημάρχου Άνδρου (ΑΔΑΜ : 21REQ), με την οποία εγκρίθηκε η απευθείας ανάθεση εκτέλεσης του έργου, υπέρ του «ΚΑΛΟΓΡΙΔΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ».

5. Τα στοιχεία του προϋπολογισμού της μελέτης, που αναλύονται ως εξής:

Ομάδα	Εργασίες	Προϋπολογισμός Μελέτης (€)
1η	ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	1.188,12
2η	ΟΜΑΔΑ Β : ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	273,00
3η	ΟΜΑΔΑ Γ : ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ, ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	5.293,78
4η	ΟΜΑΔΑ Δ : ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	1.708,50
5η	ΟΜΑΔΑ Ε : ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Η΄ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	1.615,40
6η	ΟΜΑΔΑ ΣΤ : ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	400,00
Σύνολο Κόστους Εργασιών		10.478,80
Απρόβλεπτα 15%		1.571,82
Σύνολο Δαπανών		12.050,62
ΦΠΑ 24%		2.892,15
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ		14.942,77

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων, εμπειροτέχνη, «**ΚΑΛΟΓΡΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του Νικολάου**», καλούμενο εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ του έργου, την εκτέλεση των εργασιών του έργου: «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΘΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΟΥ**».

Ο παραπάνω εμπειροτέχνης αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου και σύμφωνα με την εφαρμοστέα νομοθεσία και τα συμβατικά τεύχη.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚτΕ.

(2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

α. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως τον ανάδοχο του έργου «**ΚΑΛΟΓΡΙΔΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ του Νικολάου**», και ότι αυτός δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.

β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας,

γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.

δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.

ε. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή θελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεών του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

στ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους της σύμβασης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

(3) Δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72, παρ.1β, του Ν. 4412/2016.

(4) Η ολική προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζεται στο άρθρο 6 της ΕΣΥ, σε τρεις (3) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης .

(5) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.

(6) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές.

(7) Στο συμφωνητικό αυτό επισυνάπτονται τα εξής αναπόσπαστα συμβατικά στοιχεία : η υπ' αριθ. 18/2019 μελέτη του έργου.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους δυο ανωτέρω συμβαλλομένους ως κάτωθι.

21SYMV008369323 2021-03-31

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΝΔΡΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΛΟΤΣΑΡΗΣ ΔΗΜΗΡΙΟΣ

ΚΑΛΟΓΡΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ