



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ

Άνδρος, 13 Οκτωβρίου 2021

Αριθ. Πρωτ: 11878

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

«Μελέτη κτηματογράφησης και πράξεις αναλογισμού δρόμου Κορθίου Άνδρου, της ΔΕ Κορθίου»

ποσού 11.160,00 € (με ΦΠΑ 24%)
ΚΑΕ 30.7411.0004

Στην Άνδρο, σήμερα την 13^η Οκτωβρίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη, στα γραφεία του Δήμου Άνδρου (ταχ. διεύθυνση: Χώρα Άνδρος, 84500, τηλ. 22823-60224, Fax: 22820-23766) οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ, με ΑΦΜ 998239700 , που εδρεύει στην Άνδρο , Χώρα Άνδρος, Τ.Κ. 84500 και που θα ονομάζεται στο εξής **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**, διά του νομίμου εκπροσώπου, κο Λοτσάρη Δημήτριο , Δήμαρχο Άνδρου και
2. ΜΑΝΑΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του Ιωάννη, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, , με ΑΦΜ: 040411225, ΔΟΥ: Γλυφάδας, , με έδρα την οδό Ι.Φιξ 8 και Εσπέρου 51, Παλαό Φάληρο Αττικής ΤΚ 17561, Τηλ.210 9843954, Email: christos.manalis@tee.gr , με αρ. Μητρώου 7395 (πτυχίο μελετητή) για την κατηγορία 10 τάξη Β' και κατηγορία 16 τάξη Γ', ο οποίος θα ονομάζεται στο εξής **ΑΝΑΔΟΧΟΣ**, .

έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ-147 Α/8-8-16) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και ειδικότερα: -το άρθρο 118 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει : “ Προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης επιτρέπεται όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης είναι ίση ή κατώτερη από το όριο των τριάντα (30.000 €) χιλιάδων ευρώ”- το άρθρο 120 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει: β) “Για τις δημόσιες συμβάσεις έργου με εκτιμώμενη αξία μέχρι και τριάντα (30.000) η πρόσκληση της παραγράφου 2 δύναται να απευθύνεται και σε έναν οικονομικό φορέα και αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν από την κοινοποίηση της απευθείας ανάθεσης..Δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά.....γ)Οι προσκλήσεις για την υποβολή της προσφοράς στις συμβάσεις έργων, μελετών και τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών αναρτώνται και στην σελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος.
2. Το άρθρο 211 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν 3463/2006): «1. Επιτρέπεται να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά υπέρ των Δήμων και Κοινοτήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, αστικά, αγροτικά ακίνητα ή να συσταθεί δουλεία εις βάρος τους: α) για τη διάνοιξη, τη διεύρυνση, τη διαμόρφωση και την κατασκευή δημοτικών και κοινοτικών οδών, καθώς και οδών που συνδέουν ένα Δήμο ή μια Κοινότητα με εθνική ή επαρχιακή οδό και συναφών τεχνικών έργων, (...)
3. Το άρθρο 212 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν 3463/2006): «1. Η κήρυξη της απαλλοτρίωσης ή η σύσταση δουλείας ακινήτου, που βρίσκεται μέσα στη διοικητική περιφέρεια Δήμου ή Κοινότητας, γίνεται **με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου**, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του. 2. Η απόφαση αυτή του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου πρέπει να περιέχει επί ποινή ακυρότητας **σαφή προσδιορισμό**

του ακινήτου που απαλλοτριώνεται ή του δικαιώματος δουλείας που συνιστάται και της δημόσιας ωφέλειας, για την οποία γίνεται η απαλλοτρίωση ή η σύσταση δουλείας.»

4. Το Ν.2882/2011
5. Το Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών», όπως δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 42 Α' – 22/02/2005.
6. Το Π.Δ. 696/74 «Περί αμοιβών μηχανικών και σχετικών προδιαγραφών για όλα τα στάδια μελετών», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 515/89
7. Την εγκύκλιο 38/2005 (αρ Πρωτ. 3434/23.11.2005) της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με θέμα «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων».
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/4-5-2017(Β'2519) απόφασης του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών «**Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.8δ του άρθρου 53 του ν.4412/2016(Α'147)**»
9. Το Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης».
10. Την υπ' αριθμ. 176/2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Άνδρου (6ΩΡΘΩΨΙ-ΕΜ7) αποφασίστηκε η έγκριση και παραλαβή της Περιβαλλοντικής Μελέτης δυο αγροτικών δρόμων στη θέση Κάμπος – Μπαξέδες του Όρμου Κορθίου μετά από την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου – Υπαγωγή σε ΠΠΔ (ΑΔΑ: 7Ν817ΛΞ-ΨΨΕ) .
11. Το ΦΕΚ 210 Α.Α.Π./06-06-2013 περί "Τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της τοπικής κοινότητας Όρμου Κορθίου, Δημοτικής Ενότητας Κορθίου Δήμου Άνδρου (ν.Κυκλάδων) και επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος Ρωγιανού ποταμού"
12. Την υπ' αριθ. 274/2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Άνδρου (7ΗΖ3ΩΨΙ-Υ6Λ) περί παραλαβής της μελέτης «Τοπογραφική αποτύπωση στο Δήμο Κορθίου νήσου Άνδρου» που περιλαμβάνει την εργασία με τίτλο «Πράξεις Αναλογισμού για τη διάνοιξη των δρόμων εντός του σχεδίου του Όρμου Κορθίου».
13. Την με αριθμ. 259/2021 Απόφαση Δημάρχου (21ΑWRD00917958) με την οποία αποφασίστηκε η ανάθεση της κτηματογραφικής αποτύπωσης και σύνταξης πράξης αναλογισμού αποζημιώσεως δύο αγροτικών δρόμων στη θέση Κάμπος Μπαξέδες του Όρμου Κορθίου και η εκπόνηση της μελέτης επικαιροποίηση των στοιχείων των πινάκων των πράξεων Αναλογισμού εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Όρμου Κορθίου Άνδρου, στον ΑΝΑΔΟΧΟ: «ΜΑΝΑΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του Ιωάννη, αγρονόμος, τοπογράφος μηχανικός, με ΑΦΜ: 040411225, ΔΟΥ: Γλυφάδας, με έδρα την οδό Ι.Φιξ 8 και Εσπέρου 51, Παλαιό Φάληρο Αττικής ΤΚ 17561, Τηλ.210 9843954, Email: christos.manalis@tee.gr”
14. Το από 04/08/2021 (ΑΔΑΜ 21REQ009031276 2021) Πρωτογενές Αίτημα της υπηρεσίας και τα αναφερόμενα σε αυτό (περιγραφή αντικειμένου, προεκτίμηση αμοιβής, όροι σύμβασης) σύμφωνα με τα οποία, ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚΤΕ.
15. Την με αριθμ. 726/18-08-2021 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑΜ: 21REQ009098980 2021-08-23), (ΑΔΑ: 6Α5ΡΩΨΙ-ΙΝΔ) δέσμευσης πίστωσης ύψους 11.160,00 € σε βάρος του ΚΑΕ: 30.7411.0004 “ΣΑΤΑ-ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΕΙΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΚΟΡΘΙΟΥ”

Συμφωνούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

Ο πρώτος από τους συμβαλλομένους (ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ), αναθέτει στον δεύτερο (ΑΝΑΔΟΧΟΣ), την σύνταξη της μελέτης : «**Μελέτη κτηματογράφησης και πράξεις αναλογισμού δρόμου Κορθίου Άνδρου, της ΔΕ Κορθίου**», ο δε δεύτερος συμβαλλόμενος αποδέχεται την εκπόνηση της μελέτης αυτής με τους παρακάτω όρους :

Άρθρο 1 Αντικείμενο της Σύμβασης

1. Η παρούσα σύμβαση έχει σαν αντικείμενο την εκπόνηση
 - i. **Κτηματογραφική αποτύπωση και σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεως δυο αγροτικών δρόμων στη θέση Κάμπτος – Μπαξέδες του Όρμου Κορθίου.**
 - ii. **Επικαιροποίηση των στοιχείων των πινάκων των Πράξεων Αναλογισμού εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Όρμου Κορθίου.**
όπως αναλυτικότερα περιγράφεται στο από 04-08-2021 (ΑΔΑΜ 21REQ009031276 2021-08-04) Πρωτογενές Αίτημα της υπηρεσίας και τα αναφερόμενα σε αυτό (περιγραφή αντικειμένου, προεκτίμηση αμοιβής, όροι σύμβασης)
2. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει να παραδώσει τα στοιχεία της μελέτης σε ψηφιακά αρχεία καθώς και σε έντυπη μορφή σε δεκατέσσερις (14) σειρές.
3. Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Με την υπογραφή της παρούσας αρχίζουν οι προθεσμίες της σύμβασης, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στα έγγραφα της σύμβασης.
4. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να δηλώνει χωρίς καθυστέρηση στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, την αλλαγή της έδρας του. Μέχρι την υποβολή της δήλωσης θεωρούνται ισχυρές οι κοινοποιήσεις των εγγράφων της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στην προηγούμενη έδρα.

Άρθρο 2 Παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης μελέτης

1. Η διοίκηση της σύμβασης, η παρακολούθηση και ο έλεγχός της ασκούνται από την αρμόδια τεχνική υπηρεσία του Δήμου Άνδρου (Διευθύνουσα Υπηρεσία) και αποσκοπούν στην πιστή εκπλήρωση των όρων της σύμβασης από τον ΑΝΑΔΟΧΟ και στην εκπόνηση της μελέτης κατά τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Η επίβλεψη της εκτέλεσης της σύμβασης δεν αίρει, ούτε μειώνει τις νόμιμες και συμβατικές ευθύνες του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.
2. Η μελέτη υπόκειται στον έλεγχο και την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Άνδρου, η οποία θα είναι και η Διευθύνουσα Υπηρεσία. Η επίβλεψη ασκείται από τον επιβλέποντα Μηχανικό που θα ορισθεί. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της επίβλεψης και να ενημερώνει για την πορεία των εργασιών. Η παρακολούθηση της εκπόνησης της μελέτης θα ασκείται από τον επιβλέποντα μηχανικό που θα ορισθεί από τον Προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και θα καλείται επιβλέπων της μελέτης. Κατ' εξαίρεση και εφόσον δεν υφίσταται επαρκές προσωπικό, καθήκοντα επιβλέποντα μπορεί να ασκήσει και ο Προϊστάμενος της Δ.Υ. Αν ορισθεί ομάδα επιβλεπόντων για την επίβλεψη της μελέτης, υποχρεωτικά ορίζεται ένας εξ αυτών συντονιστής.
3. Καθήκοντα και αρμοδιότητες της Δ.Υ. είναι ιδίως:
 - α) Η διαρκής παρακολούθηση της σύμβασης, η χορήγηση οδηγιών προς τον ΑΝΑΔΟΧΟ για την έντεχνη και εμπρόθεσμη εκπλήρωση των υποχρεώσεων του και η μέριμνα για τη συμμόρφωση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ με τις συμβατικές του υποχρεώσεις.
 - β) Η διαδικασία ελέγχου, έγκρισης και παραλαβής της μελέτης, ο έλεγχος και θεώρηση των λογαριασμών, η σύνταξη και ο έλεγχος των Συγκριτικών Πινάκων, η σύνταξη βεβαίωσης περαίωσης των εργασιών της σύμβασης και η εισήγηση στα αιτήματα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ για την αλλαγή συμβατικών όρων, χορήγηση παρατάσεων, καταβολή αποζημίωσης είτε λόγω υπερημερίας εργοδότη είτε για άλλη αιτία.
 - γ) Η τήρηση και επικαιροποίησης του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, στον οποίο εμπεριέχονται ιδίως: το χρονοδιάγραμμα, οι παρατάσεις προθεσμιών, οι εκθέσεις προόδου, οι λογαριασμοί, η αλληλογραφία με τον ΑΝΑΔΟΧΟ, οι εγκρίσεις κάθε ενδιάμεσου σταδίου της μελέτης, η οριστική παραλαβή της μελέτης.
4. Η επίβλεψη ασκείται και στους χώρους που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση της σύμβασης και ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση των ασκούντων την

επίβλεψη. Ο αντίκλητος ή άλλος εκπρόσωπος του ΑΝΑΔΟΧΟΥ υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη ειδοποίηση της υπηρεσίας, να συνοδεύει τους επιβλέποντες στους χώρους εκπόνησης της μελέτης ή της παροχής της υπηρεσίας.

5. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία ενημερώνει την Προϊσταμένη Αρχή, σε τακτά χρονικά διαστήματα και κατά την κρίση της υπηρεσίας αυτής, για την πορεία εκπόνησης της μελέτης ή της παροχής της υπηρεσίας και εισηγείται για την άρση των προβλημάτων.

Άρθρο 3 **Προθεσμίες – Χρονοδιάγραμμα**

1. Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης (καθαρός χρόνος) ορίζεται σε οκτώ (8) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και σύμφωνα με το άρθρο 184 του Ν. 4412/2016. Στον καθαρό χρόνο δεν συνυπολογίζονται οι καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος. Για κάθε ενδιάμεσο στάδιο της μελέτης θα δίνεται εντολή της Υπηρεσίας με καθορισμένη τμηματική προθεσμία ολοκλήρωσης του σταδίου.
2. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα υποβάλλει, εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της παρούσας, χρονοδιάγραμμα εκπόνησης της μελέτης, αναλόγως με τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών. Το χρονοδιάγραμμα αποτυπώνει την πρόταση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ για τη χρονική ανάπτυξη των σταδίων όλων των επί μέρους μελετών, τις χρονικές τους αλληλουχίες και επαλληλίες και τον προσφορότερο, κατά την κρίση του, χρονικό επιμερισμό του επιπρόσθετου χρόνου για τη διαμόρφωση της βέλτιστης δυνατής κρίσιμης διαδρομής.
3. Οι προθεσμίες μπορούν να παρατείνονται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, ύστερα από αίτηση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ που υποβάλλεται πριν από τη λήξη τους ή και με πρωτοβουλία της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, εφόσον σημειώνονται καθυστερήσεις στην εκτέλεση της σύμβασης.

Άρθρο 4 **Καταβολή της αμοιβής του ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Η συμβατική αμοιβή της μελέτης σύμφωνα με την προεκτίμηση αμοιβής της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και το ποσοστό 24% του ΦΠΑ επί της αμοιβής ανέρχεται στο ποσό των 11.160,00ευρώ.
2. Η παραπάνω αμοιβή δεν υπόκειται σε αναθεώρηση και αποτελεί την ανώτερη, τελική και πλήρη αμοιβή του Αναδόχου μελετητή για την εκπόνηση της αντιτιθέμενης μελέτης.
3. Σε περίπτωση που, για οποιονδήποτε λόγο, προκύψει μεγαλύτερη αμοιβή από αυτή που προεκτιμήθηκε και που έγινε αποδεκτή από τον ανάδοχο με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, η επιπλέον διαφορά θεωρείται ποινική ρήτρα, σε βάρος του, για εσφαλμένη προεκτίμηση.
4. Οι πληρωμές θα γίνονται κατόπιν υποβολής πινακίου αμοιβής και επιμετρητικών και εφόσον προκύψουν μικρότερες επιμετρημένες ποσότητες σε σχέση με την παρούσα, η αμοιβή θα διαμορφώνεται αντίστοιχα επί έλασσον.
5. Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 187 του Ν. 4412/2016 και θα παρακρατούνται οι προβλεπόμενες κρατήσεις και φόροι.

Άρθρο 5 **Υποχρεώσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας σύμβασης μελέτης, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκπόνησης των μελετών Δημοσίων Έργων.

2. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ εκτελεί τη σύμβαση, σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της παροχής του.
3. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να χρησιμοποιήσει τα στοιχεία που του παρέχει ο εργοδότης, εντός δέκα (10) ημερών από την υπογραφή της παρούσας. Αν τα στοιχεία είναι ανακριβή, ασαφή ή γενικώς ανεπαρκή και επηρεάζουν την αρτιότητα ή την εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης και εφόσον ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ μπορεί να το διαπιστώσει, ειδοποιεί εγγράφως και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση τον εργοδότη.
4. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας όπως ορίζονται νόμιμα από τον Κύριο του Έργου
5. Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης που εμφανίζονται κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του εργοδότη, αποκαθίστώνται από τον ΑΝΑΔΟΧΟ με δικές του δαπάνες. Αν διαπιστωθούν ελαττώματα ή ελλείψεις μέχρι την έναρξη της κατασκευής του έργου, η Διευθύνουσα Υπηρεσία καλεί τον ΑΝΑΔΟΧΟ της μελέτης να διορθώσει τα ελαττώματα ή να συμπληρώσει τις ελλείψεις και εφόσον αυτός δεν συμμορφωθεί εκδίδει και κοινοποιεί στον ΑΝΑΔΟΧΟ πρόσκληση στην οποία: α) γίνεται μνεία ότι κινείται η διαδικασία εφαρμογής του παρόντος άρθρου, β) περιγράφονται τα ελαττώματα και οι ελλείψεις της μελέτης ή της υπηρεσίας, γ) χορηγείται εύλογη προθεσμία για την αποκατάσταση, δ) επισημαίνεται ότι η πρόσκληση μπορεί να προσβληθεί με ένσταση ενώπιον της Προϊσταμένης Αρχής και μέσα στη νόμιμη προθεσμία. Η ένσταση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ δεν αναστέλλει την υποχρέωση συμμόρφωσής του στην πρόσκληση. Αν αποδειχθεί ότι ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν ευθύνεται, η δαπάνη αποκατάστασης των ελλείψεων ή ελαττωμάτων βαρύνει τον κύριο του έργου. Αν ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αρνηθεί να αποκαταστήσει το ελάττωμα ή την έλλειψη μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, το ελάττωμα ή η έλλειψη αποκαθίσταται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του, με απευθείας ανάθεση των σχετικών εργασιών σε μελετητή που έχει τα νόμιμα προσόντα.

Άρθρο 6

Έγκριση της μελέτης - Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

1. Οι μελέτες υποβάλλονται στη διευθύνουσα υπηρεσία, η οποία μέσα σε δύο (2) μήνες βεβαιώνει, ότι για την εκπόνηση της μελέτης εφαρμόστηκαν οι προβλεπόμενες προδιαγραφές, κανονισμοί και τεχνικές οδηγίες και ότι, η μελέτη διαθέτει την ποιοτική και ποσοτική επάρκεια, σύμφωνα με τις εν γένει συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου.
2. Η μελέτη εγκρίνεται κατά στάδια και στο σύνολό της. Η απόφαση έγκρισης εκδίδεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο υποχρεωτικά μέσα σε έναν (1) μήνα, από την υποβολή της μελέτης από τη διευθύνουσα υπηρεσία, συνοδευόμενη από την τυχόν απαιτούμενη γνώμη άλλων φορέων. Αν οι ζητηθείσες από τον ανάδοχο συμπληρώσεις ή διορθώσεις αφορούν διακεκριμένο στάδιο ή κατηγορία μελέτης, μπορεί να γίνει τμηματική έγκριση των υπόλοιπων μελετών.
3. Η έγκριση της μελέτης συνιστά και παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία επέρχεται αυτοδίκαιη έγκριση και παραλαβή της μελέτης και επιστρέφεται, μέσα σε δύο (2) μήνες μετά από τη ρητή ή αυτοδίκαιη παραλαβή, η εγγύηση καλής εκτέλεσης του αναδόχου.

Άρθρο 7 **Εγγυήσεις**

Δεν ορίζεται εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1α του Ν.4412/2016.

Άρθρο 8
Ακροτελεύτιο

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους ανωτέρω συμβαλλόμενους, σε πέντε γνήσια, όμοια, πρωτότυπα και λαμβάνει η μεν Υπηρεσία τρία (3), ο δε ΑΝΑΔΟΧΟΣ δύο (2) από τα υπογεγραμμένα αντίτυπα. Η παρούσα να αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΝΔΡΟΥ
Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΟΤΣΑΡΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΝΑΛΗΣ
ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ