



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ**

Άνδρος, 01/06/2022

ΘΕΜΑ: «Απευθείας ανάθεση της υπηρεσίας για κτιριακές εργασίες ίδρυσης νέου Παιδικού Σταθμού Όρμου Κορθίου».

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ: 152/2022

Ο Δήμαρχος Άνδρου,

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν,
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120, όπως ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 206 του ν. 4555/2018 «Διαδικαστικού χαρακτήρα ρυθμίσεις σχετικές με την οικονομική λειτουργία των δήμων».
5. Το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 «Τροποποίηση άρθρου 68 του ν. 3863/2010».
6. Την υπ'αρ.:1/2022 (ΑΔΑ:Ψ46ΛΩΨΙ-ΜΑΞ) Απόφαση Δ.Σ. Δήμου Άνδρου, περί ψήφισης Προϋπολογισμού Οικ. Έτους 2022 Δήμου Άνδρου, όπως εγκρίθηκε με την Α.Π.:7295/18-02-2022 (ΑΔΑ:Ε17ΜΟΡ1Ι-ΣΘ5) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.
7. Την ανάγκη για τις εργασίες ανακαίνισης του δημοτικού κτιρίου (παλιό Δημαρχείο) στον Όρμο Κορθίου, για τη μετεγκατάσταση των γραφείων ΚΕΠ και Υπηρεσιών του Δήμου Άνδρου, από τον υφιστάμενο χώρο για την ανάγκη στέγασης του νέου βρεφονηπιακού σταθμού Όρμου Κορθίου.
8. Το υπ'αριθμ.:3202-05/04/2022 με (ΑΔΑΜ:22REQ010330488 2022-04-05) Πρωτογενές αίτημα της Τεχνικής Υπηρεσίας.
9. Την εξασφαλισμένη πίστωση του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον ΚΑ 15.7321.0003 «Κτιριακές εργασίες Ίδρυσης νέου Παιδικού Σταθμού Όρμου Κορθίου», βάσει του υπ'αριθμ.:3202-05/04/2022 και με ΑΔΑΜ: 22REQ010330488 2022-04-05 πρωτογενούς αιτήματος. Η ΠΑΥ εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 160 του Κ.Δ.Κ.».
10. Την υπ' αριθμ.:ΑΑΥ 387-25/05/2022 με αριθμό πρωτ.:4961-25/05/2022 (ΑΔΑ: Ψ7ΙΓΩΨΙ-3ΩΦ) και (ΑΔΑΜ:22REQ010627847 2022-05-26) απόφαση Ανάληψης υποχρέωσης.
11. Την υπ'αριθμ.: 5018-26/05/2022 με (ΑΔΑΜ:22PROC010634765 2022-05-26) Πρόσκληση περί υποβολής προσφοράς του Δήμου μας.
12. Την προσφορά με Αρ.Πρωτ.: 5113-30/05/2022 Δήμου Άνδρου, της ενδιαφερόμενης εταιρείας «**ΝΤΟΥΡΑΣ Γ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ**» με έδρα Αγ.Μαρίνα - Κορθίου τ.κ.:84502, τηλ.: 6977538762, Α.Φ.Μ.:043725084 και Δ.Ο.Υ: ΠΑΛΛΗΝΗΣ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Την έγκριση της διενέργειας της δαπάνης με τίτλο: «**Απευθείας ανάθεση της υπηρεσίας για κτιριακές εργασίες ίδρυσης νέου Παιδικού Σταθμού Όρμου Κορθίου**», συνολικής αξίας δεκαπέντε χιλιάδων διακοσίων οκτώ ευρώ και εξήντα λεπτών (15.208,60€), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και των νόμιμων κρατήσεων με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

2. Την ανάθεση της εκτέλεσης της ανωτέρω υπηρεσίας ως εξής:

Στην εταιρεία με την επωνυμία «**ΝΤΟΥΡΑΣ Γ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ**» με έδρα Αγ.Μαρίνα - Κορθίου τ.κ.:84502, τηλ.: 6977538762, Α.Φ.Μ.:043725084 και Δ.Ο.Υ: ΠΑΛΛΗΝΗΣ, ανατίθεται η Υπηρεσία **για τις κτιριακές εργασίες ίδρυσης νέου Παιδικού Σταθμού Όρμου Κορθίου**, έναντι ποσού δεκαπέντε χιλιάδων διακοσίων οκτώ ευρώ και εξήντα λεπτών (15.208,60€), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και των νόμιμων κρατήσεων, σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση της αρμόδιας υπηρεσίας και την οικονομική προσφορά του αναδόχου.

Οι εργασίες ανακαίνισης του χώρου θα περιλαμβάνουν επισκευή των αποσασθρωμένων επιχρισμάτων με μαρμαροκονίαμα, χρωματισμοί εσωτερικά του κτιρίου, συντήρηση και βαφή των εσωτερικών κουφωμάτων, συντήρηση και βερνικοχρωματισμοί των ξύλινων δαπέδων του κτιρίου και αντικατάσταση σπασμένων πλακιδίων στους χώρους υγιεινής.

Αναλυτικότερα θα εκτελεσθούν οι παρακάτω εργασίες:

- 1)** Θα γίνουν επισκευές στα επιχρίσματα του κτιρίου, τοπικά σε όσα σημεία έχουν παρουσιάσει αποσάθρωση. Αρχικά θα γίνεται καθαίρεση του αποσασθρωμένου τμήματος, καθαρισμός της περιοχής και προετοιμασία για την κατασκευή του νέου επιχρίσματος με χρήση μαρμαροκονιάματος 1:2, σε δύο ή τρεις στρώσεις. Τα προϊόντα της καθαίρεσης θα μεταφερθούν σε νόμιμο χώρο απόθεσης.
- 2)** Θα γίνουν οι χρωματισμοί των επιφανειών εσωτερικά του κτιρίου με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως ή με χρήση ελαιοχρωμάτων αλκυδικής, ακρυλικής βάσεως νερού διαλύτου σε δύο διαστρώσεις.
- 3)** Θα γίνει συντήρηση των ξύλινων δαπέδων της αίθουσας του Α ορόφου και του χώρου γραφείων. Αρχικά θα γίνει απόξεση της ξύλινης επιφάνειας και θα ακολουθήσει εφαρμογή με κατάλληλο βερνίκι εμποτισμού για την προστασία και ανάδειξη του δαπέδου, χρησιμοποιώντας όμοια απόχρωση με της υφιστάμενης κατάστασης.
- 4)** Θα χρωματισθούν πέντε (5) εσωτερικές θύρες του κτιρίου, χρησιμοποιώντας χρώματα κοινά με τα υφιστάμενα.
- 5)** Θα επιδιορθωθούν τμήματα των χώρων υγιεινής, όπου υπάρχουν φθαρμένα πλακίδια με τοποθέτηση νέων πλακιδίων, ομοίων χρωμάτων και σχεδίων

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	Περιγραφή Υπηρεσίας	CPV	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδος	Κόστος
1	Εργασίες επισκευής επιχρισμάτων	45453000-7 - Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης	M2	200,00	16,80€	3.360,00€
2	Χρωματισμοί εσωτερικών και εξωτερικών επιφανειών με χρώματα υδατικής διασποράς		M2	650,00	10,10€	6.565,00€
3	Βερνικοχρωματισμοί ξυλίνων επιφανειών (προετοιμασία και χρωματισμός)		M2	60,00	17,90	1.074,00€
4	Χρωματισμοί εσωτερικών θυρών		M2	30,00	10,70	321,00€
5	Εργασίες επισκευής χώρων υγιεινής – αντικατάσταση πλακιδίων		M2	25,00	38,00	950,00€
ΣΥΝΟΛΟ						12.265,00€
ΦΠΑ 24%						2.943,60€
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						15.208,60€

3. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από ίδιους πόρους στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους, έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση η οποία θα βαρύνει τον ΚΑ 15.7321.0003 «Κτιριακές εργασίες Ίδρυσης νέου Παιδικού Σταθμού Όρμου Κορθίου», βάσει του υπ' αριθμ.:3202-05/04/2022 και με ΑΔΑΜ: 22REQ010330488 2022-04-05 πρωτογενούς αιτήματος. Η ΠΑΥ εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 160 του Κ.Δ.Κ.» και έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

4. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον ανάδοχο ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΝΔΡΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΟΤΣΑΡΗΣ