



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ**

**Άνδρος, 05/04/2023
Αρ. Πρωτ : 3224**

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:
«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗΣ ΣΦΑΓΕΙΩΝ»
Δαπάνης 3.496,80 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ)**

Στην Άνδρο σήμερα την 5^η του μηνός Απριλίου του έτους 2023, ημέρα Τετάρτη στο Δημοτικό Κατάστημα, οι πιο κάτω υπογεγραμμένοι:

1) Αφ' ενός ο **Δήμος Άνδρου** Κυκλάδων, με Α.Φ.Μ. 998239700, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο κ. **Δημήτριο Λοτσάρη**, και

2) Αφ' ετέρου ο κ. **Λεωνίδας Ζαΐρης**, νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας «**ΖΑΪΡΗΣ Α. & ΣΙΑ Ο.Ε.**» με ΑΦΜ: 999724045, ΔΟΥ: Ψυχικού, με έδρα Ξηρομέρου 9, Αμπελόκηποι Τ.Κ 11526, τηλ.: 210 6930377, που στο εξής θα ονομάζεται για συντομία «**ΑΝΑΔΟΧΟΣ**»,

έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν,
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120, όπως ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 206 του ν. 4555/2018 «Διαδικαστικού χαρακτήρα ρυθμίσεις σχετικές με την οικονομική λειτουργία των δήμων».
5. Το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 «Τροποποίηση άρθρου 68 του ν. 3863/2010».
6. Την υπ' αριθ. πρωτ. 4929/22-02-2023 (ΑΔΑ: ΡΕΘΠΟΡ1Ι-ΦΒ5) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα «Επικύρωση της υπ' αριθ. 150/2022 (ΑΔΑ: ΩΖΞΔΩΨΙ-5Ω8) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου αναφορικά με την ψήφιση προϋπολογισμού του Δήμου Άνδρου έτους 2023».
7. Την ανάγκη για την υπηρεσία Μυοκτονίας - Απεντόμωσης – Απολύμανσης των εγκαταστάσεων των Δημοτικών Σφαγείων στην Τοπική Κοινότητα Γαυρίου - Δ.Ε. Υδρούσας Άνδρου.
8. Το με ΑΔΑΜ: 23REQ012189568 2023-02-23 Πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Τοπικής Οικονομίας.
9. Την εξασφαλισμένη πίστωση του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον ΚΑ 70.6279.0001 «Υπηρεσία Απεντόμωσης Σφαγείων, βάσει του με ΑΔΑΜ: 23REQ012189568 2023-02-23 πρωτογενούς αιτήματος. Η ΠΑΥ εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 160 του Κ.Δ.Κ.».
10. Την υπ' αριθμ.: ΑΑΥ 204-17/03/2023 με ΑΔΑ: 6ΒΒ0ΩΨΙ-677 απόφαση Ανάλυσης υποχρέωσης.
11. Την υπ' αριθ.: 2946-28/03/2023 με (ΑΔΑΜ:23PROC012383056 2023-03-28) Πρόσκληση περί υποβολής προσφοράς του Δήμου μας.
12. Την προσφορά με Αρ.Πρωτ.: 3034-30/03/2023 Δήμου Άνδρου, της ενδιαφερόμενης εταιρείας «**ΖΑΪΡΗΣ Α. & ΣΙΑ ΟΕ**» με έδρα Ξηρομέρου 9 - Αθήνα τ.κ.:11526, τηλ. 2106930377, Α.Φ.Μ.:999724045 και Δ.Ο.Υ: ΨΥΧΙΚΟΥ
13. Την υπ' αριθ. 91/Β/2023 Απόφαση Δημάρχου

συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

Ο πρώτος συμβαλλόμενος «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» **ΑΝΑΘΕΤΕΙ** στο δεύτερο των συμβαλλόμενων «ΑΝΑΔΟΧΟ» την εκτέλεση της υπηρεσίας: «**Μυοκτονία - Απεντόμωση – Απολύμανση των εγκαταστάσεων των Δημοτικών Σφαγείων στην Τοπική Κοινότητα Γαυρίου**», συνολικής δαπάνης παρεχόμενης υπηρεσίας **3.496,80 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και η οποία θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Ανδρου 2023, και υπάρχει σχετική πίστωση με κωδικό **Κ.Α. 70.6279.0001**, την οποία εργασία αναλαμβάνει με τους πιο κάτω ειδικότερους όρους, οι οποίοι διέπουν την σύμβαση αυτή :

Άρθρο 1

Αντικείμενο της σύμβασης

Η εκτέλεση των εργασιών Μυοκτονίας - Απεντόμωσης – Απολύμανσης των εγκαταστάσεων των Δημοτικών Σφαγείων στην Τοπική Κοινότητα Γαυρίου. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία οι παραπάνω εργασίες αποτελούν υποχρέωση του Δήμου για την για την νόμιμη λειτουργία των Δημοτικών Σφαγείων

Οι εργασίες θα εκτελεστούν ως εξής:

A. Μυοκτονία:

Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν στον εξωτερικό χώρο των σφαγείων δηλαδή στον προαύλιο χώρο των εγκαταστάσεων και περιμετρικά των κτιρίων καθώς και στον εσωτερικό χώρο των εγκαταστάσεων. Τα δολώματα και τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι τελευταίας γενιάς, αποτελεσματικά και εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης. Τα τρωκτικά θα εξοντώνονται με μια μόνο δόση, θα πεθαίνουν σε εξωτερικούς χώρους και δεν θα μυρίζουν.

B. Απεντόμωση-Απολύμανση

Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν:

α) στον εσωτερικό χώρο των εγκαταστάσεων με κατάλληλο εξοπλισμό και τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι εγκεκριμένα, τελευταίας γενιάς, άοσμα, αντιδιαβρωτικά και αποτελεσματικά με όσο το δυνατόν μεγαλύτερη προληπτική δράση.

β) στον εξωτερικό χώρο των δημοτικών σφαγείων, όπως περιμετρικά των κτιρίων στο έδαφος, σε φράκτες, δρόμους, κάδους απορριμμάτων και όπου υπάρχουν επιφάνειες που είναι εστίες ανάπτυξης εντόμων. Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι εγκεκριμένα, τελευταίας γενιάς, άοσμα, αντιδιαβρωτικά και αποτελεσματικά με όσο το δυνατόν μεγαλύτερη προληπτική δράση.

Επίσης θα πραγματοποιηθεί **Απολύμανση – Μικροβιοκτονία** κοινόχρηστων χώρων με υπολειμματικούς ψεκασμούς, με ψεκαστήρες χαμηλής προπίεσεως σε όλες τις επιφάνειες των κοινόχρηστων χώρων.

Άρθρο 2

Ποσό της Σύμβασης

Ποσό δαπάνης (σύνολο): 3.496,80 € (σύμφωνα με την υπ' αριθ. 3034-30/03/2023 προσφορά του αναδόχου) ως εξής:

A/A	Περιγραφή υπηρεσίας	CPVS	Επεμβάσεις	Ενδεικτική Τιμή μονάδος	Ενδεικτικό Κόστος χωρίς ΦΠΑ	Φ.Π.Α. 24%	Συνολικό Ενδεικτικό Κόστος
1	Μυοκτονία	90923000-3	7	120,00€	840,00€	201,60	1.041,60€
2	Απεντόμωση εσωτερικών χώρων	90922000-6	6	100,00€	600,00€	144,00	744,00€
3	Απεντόμωση εξωτερικών χώρων	90922000-6	6	200,00€	1.200,00€	288,00	1.488,00€
4	Απολύμανση	90921000-9	9	20,00€	180,00€	43,20	223,20€
	ΣΥΝΟΛΟ				2.820,00 €		3.496,80 €

Άρθρο 3

Χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης

Η έναρξη της υπηρεσίας θα είναι από την ημερομηνία της υπογραφής της σύμβασης, για την πραγματοποίηση των επεμβάσεων (εφαρμογών), όπως περιγράφονται αναλυτικά στην Τεχνική Έκθεση του πρωτογενούς αιτήματος και στο άρθρο 2 της παρούσας, με καταληκτική ημερομηνία την 31-12-2023. Εφόσον πραγματοποιηθούν λιγότερες επεμβάσεις, η αμοιβή του αναδόχου θα προκύπτει αναλογικά. Ο ανάδοχος υποχρεούται να προχωρήσει σε έκτακτες εφαρμογές, εντός του έτους 2023, εφόσον αυτό κριθεί απαραίτητο, κατόπιν σχετικής ειδοποίησης από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο ή την αρμόδια υπηρεσία.

Άρθρο 4

Τρόπος πληρωμής

Για την πληρωμή του αναδόχου απαιτούνται κατ' ελάχιστον τα εξής δικαιολογητικά:

α) Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή, του συμβατικού αντικείμενου σύμφωνα με το άρθρο 219 του Ν.4412/2016.

Για τον σκοπό αυτό και μετά την ολοκλήρωση κάθε κύκλου εφαρμογών, θα πρέπει να προσκομίζεται, **το τιμολόγιο** του τμήματος των υπηρεσιών που εκτελέστηκαν, **Πιστοποιητικό εργασιών εφαρμογής, οι Άδειες – εγκρίσεις των σκευασμάτων** που χρησιμοποιήθηκαν, **τις ειδοποιήσεις εκτέλεσης των εφαρμογών και Πίνακα ανάλυσης δαπανών** (θα περιλαμβάνονται οι δαπάνες: διοικητικού κόστους – αναλωσίμων – υλικοτεχνικού εξοπλισμού και συντήρηση αυτών – εργολαβικού κέρδους, νομίμων υπέρ δημοσίου ή ασφαλιστικών εισφορών και τρίτων κρατήσεων)

β) Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας και Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η πληρωμή του συμβατικού τμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο την εκκαθάριση και την πληρωμή.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Άρθρο 5

Υποχρεώσεις αναδόχου

- Οι απεντομώσεις θα γίνουν με τη χρήση βενζινοκίνητης αντλίας υψηλής πίεσης.
- Η Απολύμανση – Μικροβιοκτονία θα πραγματοποιηθεί με ψεκαστές χαμηλής προπίεσεως σε όλες τις επιφάνειες των κοινόχρηστων χώρων

- Η εφαρμογή της μυοκτονίας περιλαμβάνει την αντικατάσταση δολωμάτων σε όλους τους τοποθετημένους δολωματικούς σταθμούς καθώς και την τοποθέτηση νέων, όπου κριθεί απαραίτητο.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να προχωρήσει σε έκτακτες εφαρμογές (απολυμάνσεις, επεντομώσεις, μυοκτονίες), όπου αυτό κριθεί απαραίτητο, κατόπιν ειδοποίησης από την αρμόδια υπηρεσία.
- Η ανάθεση του έργου μπορεί να γίνει, μόνο στο όνομα ατόμου που κατέχει τη σχετική άδεια του Υπ. Γεωργίας ή σε ορισμένο εγγράφως υπεύθυνο επιστήμονα, εφοδιασμένο με τη σχετική άδεια ο οποίος και θα έχει την ευθύνη της εφαρμογής και του συντονισμού του έργου
- Ευθύνη του αναδόχου είναι η χορήγηση των κατάλληλων μέσων προστασίας στους εργάτες που θα απασχολεί όπως ειδικά υποδήματα (γαλότσες), κατάλληλες μάσκες (για την αποφυγή εισπνοής σταγονιδίων εντομοκτόνου) και αδιαπότιστη στολή καθώς και η παρακολούθηση του αν τηρούνται οι κανόνες ατομικής προφύλαξης από τους εργάτες κατά τον ψεκασμό.
- Τα συνεργεία του αναδόχου οφείλουν να καταρτίζουν το πρόγραμμα των εφαρμογών σε συνεργασία με την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και να ειδοποιούν εγκαίρως για την ακριβή ημερομηνία των εφαρμογών καθώς και για τα απαιτούμενα μέτρα και προφυλάξεις. Οι επεμβάσεις θα γίνονται υποχρεωτικά τις πρώτες πρωινές ώρες και με ευνοϊκές καιρικές συνθήκες, δηλαδή με άπνοια, ξηροθερμικές συνθήκες και χωρίς πιθανότητα βροχής. Η αρμόδια επιτροπή παραλαβής της υπηρεσίας, ή η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, ή η τοπική δημοτική αρχή μπορεί να παρίσταται στις εργασίες για τον κατάλληλο έλεγχο και επόπτευση αυτών.
- Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν από τον ανάδοχο θα έχουν τις απαιτούμενες εγκρίσεις κυκλοφορίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και θα εφαρμόζονται πιστά οι οδηγίες ασφαλούς και ορθής χρήσης τους, ώστε να επιτυγχάνεται η αποτελεσματικότητά τους αλλά και η προστασία του χρήστη, της Δημόσιας Υγείας και του Περιβάλλοντος. Οποιαδήποτε χρήση τους που δεν προβλέπεται από την έγκρισή κυκλοφορίας τους και την ετικέτα τους απαγορεύεται ρητώς.
- Με τη σταδιακή πρόοδο των εργασιών και μετά την ολοκλήρωση κάθε κύκλου εφαρμογών, ο Ανάδοχος θα προσκομίζει το τιμολόγιο του τμήματος των υπηρεσιών που εκτελέστηκαν, το Πιστοποιητικό εργασιών εφαρμογής και τις άδειες – εγκρίσεις των σκευασμάτων που χρησιμοποιήθηκαν.
- Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.
- Το προσωπικό που θα απασχοληθεί στην εν λόγω εργασία θα πρέπει να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο σε εργασίες απεντόμωσης, μυοκτονίας και στη χρήση των μηχανημάτων – συσκευών, που θα χρησιμοποιούνται
- Ο ανάδοχος ευθύνεται απεριόριστα για τις ζημιές προς τρίτους τις οποίες θα προξενήσει κατά τις εργασίες του με την υπαιτιότητά του
- Ο ανάδοχος με δική του ευθύνη και μέριμνα αναλαμβάνει να ασφαλίσει το προσωπικό του με δικές του δαπάνες για κάθε είδους ατύχημα. Επίσης οφείλει να τηρεί τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου.
- Ο Δήμος απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή κάθε άλλη αιτία, τόσο κατά τη μεταφορά του προσωπικού του αναδόχου, όσο και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των υπηρεσιών απεντόμωσης, μυοκτονίας
- Ο Δήμος δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του αναδόχου
- Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει Άδεια καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους, με έναν (1) υπεύθυνο επιστήμονα, εγκεκριμένη από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων

Άρθρο 6
Πλημμελής κατασκευή

Όλες οι εργασίες πρέπει να γίνουν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και έντεχνα. Εάν όμως εμφανιστούν ελαττώματα και κακοτεχνίες, ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να τις αποκαταστήσει ή να τις βελτιώσει σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Άνδρου.

Σε περίπτωση που η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται στους όρους της σύμβασης εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις των άρθρων 219 και 220 του Ν. 4412/2016.

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγω ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις, όπως ορίζονται στην παρούσα ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 203 του Ν. 4412/2016)

Το κείμενο της παρούσας σύμβασης διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε από τους δύο συμβαλλόμενους που υπέγραψαν δύο (2) όμοια αντίτυπα και ο καθένας των συμβαλλομένων έλαβε από ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΝΔΡΟΥ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΟΤΣΑΡΗΣ